**А.Н. Сидихин, Глава Верхнекетского района:**
«Меры будут приняты. Мы возьмём человека под защиту».
стр. 3

**Материнский капитал**
«В Администрацию Верхнекетского района поступает немало вопросов... ».
стр. 4

# ЗАРЯ СЕВЕРА

№ 50 (10123)

20 июня 2012 СРЕДА

Газета Верхнекетского района Томской области | Основана в августе 1945 года | E-mail: zs@belyar.tomsknet.ru


## Пресс–релиз

### КОНТРАКТ- ДО СЕНТЯБРЯ

Сергей Жвачкин продлил временные контракты с большинством своих заместителей до сентября 2012 года. По мнению губернатора, спешка в вопросах формирования команды недопустима, и процесс подбора кандидатов требует времени. С заместителем губернатора по вопросам безопасности Юрием Сухоплюевым контракт не продлен. В отставку также ушел председатель комитета общественной безопасности Александр Альбах. На аппаратном совещании губернатор поблагодарил их за многолетнюю плодотворную работу и вручил почетные грамоты и ценные подарки.

### СТРЕЖЕВОЙ – В НОМИНАНТАХ

Из 129 муниципалитетов России, представивших заявки на V Всероссийский конкурс «Лучшее муниципальное образование России в сфере управления общественными финансами», по итогам конкурса в число номинантов вошел городской округ Стрежевой. В конкурсе, организованном журналом «Бюджет» и Сообществом финансистов России, участвовали 129 муниципалитетов из 53 регионов. Заявки участников рассматривал экспертный совет, в который входили представители Министерства финансов РФ, профильных комитетов Совета Федерации и Государственной Думы РФ. По итогам конкурса 11 победителей награждены дипломами, еще 28 муниципальных образований отмечены в различных номинациях. Городской округ Стрежевой стал победителем в номинации «За высокое качество управления бюджетными доходами и муниципальной собственностью».

### ГРАНТЫ - ОТ МИНИСТЕРСТВА КУЛЬТУРЫ

Три режиссера, Александр Загораев, Елизавета Бондарь и Мара Байджиева — один томский и два северских, — стали лауреатами конкурса Министерства культуры РФ по поддержке молодой режиссуры. Гранты будут направлены на подготовку новых спектаклей, которые томские и северские зрители увидят уже в этом году.

Болеем – за наших!

# Ждём инициативы

## Четвёртый молодёжный форум прошёл в этом году в новом формате

**Ставшее уже традиционным для Верхнекетья мероприятие, ежегодно собирающее активную и инициативную молодёжь района, раньше проводилось в залах районной Администрации, БСШ № 1. Этим летом форум решено было организовать в форме палаточного лагеря.**

**Благо, погода не подвела. Два дня, отведённые для работы и отдыха форумчан, светило солнце, что способствовало прекрасному настроению. На асфальтированной площадке у аэропорта разместилась аппаратура, импровизированная сцена. Рядом, на травке раскинулся палаточный лагерь. Основные мероприятия были запланированы на субботний день. Работа шла по графику. До обеда молодёжь знакомилась, устраивалась, устанавливались палатки, после – начались спортивные соревнования. Своего рода разминка перед интеллектуальным «марш-броском».**

**В рамки форума был включён 9-ый районный конкурс работающей молодёжи «Мы - молодые». Участие в нём приняли десять команд, представляющих поселения, а также различные учреждения Белого Яра. Наша молодёжь умна, задорна, остроумна – в этом убедились гости и участники программы. Заряд бодрости, хорошего настроения, полученный во время выступлений команд, был как нельзя кстати. Далее предстояло ответственное и серьёзное мероприятие – «Диалог с властью».**

**Продолжение** на стр. 2

## Новость дня

### ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ДЕСАНТ

В продолжение Дней защиты от экологической опасности 9 июня состоялась акция по очистке от мусора и отходов берега Широковской Анги, что ограничивает посёлок в стороне «стройки».

Ребята из детского оздоровительного лагеря Белоярской средней школы № 2 «Солнышко» под руководством заместителя директора школы Веры Николаевны Степановой откликнулись на призыв по очистке берегов наших рек и водоёмов «За чистые реки и озёра».

Тридцать шесть мальчишек и девчонок 10-12 лет добросовестно и старательно выполняли возложенную на них задачу. Мешки для мусора быстро наполнялись, стаскивались и складывались на высоком берегу. Ребята впервые участвовали в подобном трудовом десанте, поэтому пришедшие учителя внимательно наблюдали за их действиями, подсказывали, помогали.

Администрация Белоярского городского поселения направила в помощь ребятам автомобиль КамАЗ для вывозки мусора. Но поскольку большинство участников акции сами были ростом с колесо автомобиля, собранный мусор им помогли погрузить взрослые помощники.

Надо сказать, пытливый ум юных участников акции пытался понять причины появления такого количества пустых бутылок, пакетов и прочего мусора на берегу. «Наверно, это оставили после себя бомжи», - предположил один из мальчуганов, на что его же сверстники пояснили, что бомжи как раз всё уносят, а грязь оставляют после себя те, кто не любит природу.

Что ж, устами младенцев, говорят, глаголет истина.

Коллектив оздоровительного лагеря, принявший активное участие в экологической акции, награждён Почётной грамотой Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области, а все участники получили сладкие призы.

Но главное – ребята почувствовали себя ответственными за красоту родного края.

**В. Липатников**

**метеопрогноз**

21 июня +12...+25 | 22 июня +15...+29 | 23 июня +19...+27

**примечай!**

*22 июня - самый длинный день. С Кириллина дня - что солнышко даёт, то у мужика в амбаре*

**будни и праздники**

**23 июня**
Международный олимпийский день

**Избирательная комиссия Томской области**
г. Томск

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**14 июня 2012 г.** **№ 117/756**

**Об освобождении от обязанностей члена территориальной избирательной комиссии Верхнекетского района с правом решающего голоса**

Рассмотрев письменное заявление члена территориальной избирательной комиссии Верхнекетского района с правом решающего голоса Филиппова В.С. о сложении своих полномочий, руководствуясь частью 4 статьи 6 Закона Томской области от 10 апреля 2003 года № 50-ОЗ «Об избирательных комиссиях, комиссиях референдума в Томской области»,

**Избирательная комиссия Томской области постановляет:**

1. Освободить Филиппова Василия Степановича от обязанностей члена территориальной избирательной комиссии Верхнекетского района с правом решающего голоса.

2. Опубликовать в газете «Заря Севера» объявление о приеме предложений по кандидатуре для назначения члена территориальной избирательной комиссии Верхнекетского района с правом решающего голоса от субъектов, имеющих право внесения данных предложений.

Председатель Избирательной комиссии Томской области **Э.С. Юсубов,**

Секретарь Избирательной комиссии Томской области **М.А. Маевская**

# ЗАСЕДАНИЕ ДУМЫ

**26 ИЮНЯ 2012 года (во вторник) в зале районной администрации состоится очередное заседание Думы Верхнекетского района четвертого созыва. Начало в 10.00. В повестке дня следующие вопросы:**

1. Информация Администрации Верхнекетского района об исполнении местного бюджета муниципального образования «Верхнекетский район» за 1 квартал 2012 года
2. Информация о предоставлении мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.
3. Информация об эффективности использования муниципального имущества.
4. О внесении изменений в решение Думы Верхнекетского района от 28.06.2011 № 47 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества муниципального образования «Верхнекетский район».
5. О внесении изменений в решение Думы Верхнекетского района от 30.09.2005 № 61 «Об утверждении Перечня объектов муниципальной собственности муниципального образования «Верхнекетский район», передаваемых в собственность Белоярского городского поселения»
6. О протестах прокурора Верхнекетского района.
7. Разное.

Председатель Думы Верхнекетского района **Е.Д.Сиденко**

# ЖДЁМ ИНИЦИАТИВЫ

**Продолжение.**
Начало на стр. 1

Форуму этого года не случайно присвоили название «Молодёжная инициатива». С первых слов приветствия организаторов мероприятия стало ясно, что эту самую инициативу от представителей молодого поколения очень ждут.

Действительно, кто как не самые продвинутые, образованные, полные жизненных сил и идей молодые люди могут, должны иметь конструктивные предложения по улучшению собственной жизни? Представители властных структур были готовы к любым вопросам, в том числе и проблемным, волнующим представителей сельских поселений района.

К примеру, жителей отдалённых посёлков интересовала проблема безработицы. По словам Главы Верхнекетского района А.Н.Сидихина, из одиннадцати тысяч работоспособного населения Верхнекетья заняты чуть больше шести. Причём – большая часть – это люди старшего поколения. Но здесь нужно понимать, что наш район – это яркий представитель моноэкономики. Крупных производств, кроме лесного, у нас пока нет. Однако существует ряд государственных программ, которые созданы для оказания помощи начинающим предпринимателям. Дело, как говорится, за инициативой. «Предлагайте идеи, а мы поможем».

То же касается и культурной жизни посёлков. Жалуясь на недостаточную работу в этой области, молодые не задумываются о том, что и здесь ключевая проблема – отсутствие инициативы от самих жителей. «Мол, придите и развлеките нас». Так не бывает.

Несколько вопросов были посвящены проблемам в медицинском обслуживании. А что делать, не хотят выпускники ехать на село. Однако, и здесь ситуация, возможно, скоро переменится. Новая госпрограмма по привлечению молодых специалистов-медиков, думается, должна дать результаты. Им обещана серьёзная материальная поддержка. Поможет государство и молодым педагогам, которые изъявят желание поработать в сельских школах.

«Диалог с властью» прошёл конструктивно. Он вполне может сработать как «толчок», руководство к действию.

Стемнело. На площади развели огонь. Пламя костра взметнулось к небесам. Зазвучала гитара. Это стартовал ежегодый фестиваль «Песни нашего двора». Молодежь наша – люди творческие. Они и сплясать, и спеть могут. Звучали грустные, весёлые композиции. Пели песни пионерского детства, Визбора, других известных бардов. Спел, а потом и многим саккомпанировал А. Мезенцев, организатор томских «Чеховских пятниц». Александр, кстати, частый гость Белого Яра. И о нынешнем мероприятии, о нашей молодёжи, он высказался тепло.

Следующий день – день прощания, окончания форума тоже был наполнен событиями. Подвели итоги, наградили победителей. А ещё состоялось обсуждение новых молодёжных проектов и презентации идей.

Возможно, в ближайшее время на территории района будут открыты новые предприятия, и малый бизнес в Верхнекетье будет развиваться более активно?

**Ю. Завьялова**

# «БЕЛОЯРСКИЙ АРБАТ»

**АКЦИЯ под таким названием состоялась в Белом Яре. Она состоялась в рамках программы празднования Дня России.**

Как известно, Арбат – это маленькая московская улочка, по которой разрешено только пешеходное движение и где можно встретить художников с их картинами, услышать авторские сочинения музыкантов. Арбат привлекает любителей культуры, искусства, его прославил в своих произведениях известный поэт Булат Окуджава.

Субботним утром 9 июня 2012 года возле памятника погибшим воинам-верхнекетцам стали собираться юные белоярцы, учащиеся школ райцентра. Участок улицы Свердлова до улицы Гагарина был перекрыт, и появилась пешеходная зона, которая образовала «Белоярский Арбат».

Участников и гостей акции приветствовала секретарь Верхнекетского местного отделения Партии «Единая Россия» Наталья Владимировна Алеева. Она поздравила присутствующих с наступающим праздником, Днём России, и предложила детям нарисовать на асфальте любой рисунок, созвучный с их настроением. Дети, вооружившись мелками, не заставили себя долго ждать, и уже спустя три-пять минут дорожное полотно расцвело детскими картинами самых разных жанров: тут были портреты, пейзажи, и, конечно, изображения государственной символики. Желающие могли получить у организаторов акции трёхцветные ленточки с цветами российского флага.

Спустя некоторое время весёлый жизнерадостный народ разошёлся, оставив после себя творения своих рук. А всякий, прошедший по нашему «Арбату», мог с лёгкостью душевной оживить строчки Булата Окуджавы:

«Ах, Арбат, мой Арбат,
Ты моё Отечество,
Никогда до конца
Не пройти тебя».

**В. Липатников**

# ВЫПЛАТЫ ВЕТЕРАНАМ

**КАК УЖЕ** сообщалось, в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2012 г. № 595 «О единовременных выплатах некоторым категориям граждан Российской Федерации в связи с 67-летием Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.» предусмотрены дополнительные денежные выплаты ветеранам войны.

В Верхнекетском районе получателями единовременных выплат стали 199 человек. По сведениям из управления ПФР в Верхнекетском районе, выплата практически завершена. По пять тысяч рублей получили четыре инвалида и четырнадцать участников Великой Отечественной войны, сорок семь вдов инвалидов и участников войны, два несовершеннолетних узника концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, два человека, награждённых знаком «Жителю блокадного Ленинграда». Сто тридцать наших земляков, проработавших в годы Великой Отечественной войны не менее шести месяцев либо награждённых орденами и медалями СССР за самоотверженный труд в годы войны, получили по тысяче рублей.

Всего на единовременные выплаты ветеранам войны в нашем районе направлено 475 тысяч рублей.

**Соб. инф.**

# ЗАКОН НА СТОРОНЕ РАБОТНИКА

## ВЛАСТЬ ГОТОВА ПОМОЧЬ НЕОФИЦИАЛЬНО ТРУДОУСТРОЕННЫМ ГРАЖДАНАМ, ЕСЛИ ОНИ БУДУТ ОТСТАИВАТЬ СВОИ ПРАВА

**ПРЯМОЙ эфир на канале МТВ, в котором принял участие Глава Верхнекетского района А.Н. Сидихин, состоялся 1 июня.**

### Об итогах и ближайших планах

**- Алексей Николаевич, каковы итоги отопительного сезона на территории Верхнекетского района?**

- Верхнекетцы, особенно жители Белого Яра,отмечают, что они как потребители получают достаточно качественные комуслуги. Может быть, они дороговаты,но это уже другой вопрос. В течение нескольких лет практически не поступало жалоб от населения на качество отопления,во всех квартирах было достаточно тепло, много лет ни в одном из посёлков нет проблем с электроэнергией, жители районного центра и станции Белый Яр пользуются качественной питьевой водой. В прошедший отопительный сезон не было аварийных ситуаций.

Наступила летняя пора, но для работников ЖКХ она не менее горячая, чем зимний период,так как они должны выполнить серьезный объём работ. В частност, будет проведен капитальный ремонт котельной ПМК на ул. Чкалова. Она будет переведена на щепу. Запланировано на ее ремонт более 7 млн руб. 3 млн получено из области, средств района 2 млн, а также вложения инвестора. Заложено финансирование порядка 4 млн руб. на реконструкцию центрального водопровода на ст. Белый Яр

### Потребитель не пострадает

**- Каковы основные задачи в предстоящем сезоне для ЖКХ?**

- Телевидение и газеты преподносят информацию о ЖКХ в таком виде, что, кажется, в этой сфере работают непорядочные люди. В Томской области и, особенно, в нашем районе это представление прямо противоположно. В Катайге и Степановке тарифы экономически обоснованы, а вот в остальных посёлках и райцентре тарифы принимаются процентов на 30 ниже расчётных,что в итоге ведёт предприятия к банкротству. Таким образом,каждое предприятие не покрывает свои расходы, затраты в среднем на 30 %. Поэтому собственники вынуждены учреждать новые предприятия, как в случае с «Био-ТЭК». Если не изменится подход к формированию тарифов,то и эти предприятия через 2-3 года ждёт банкротство, не будет в достаточном количестве частных инвестиций для масштабного ремонта, такие предприятия, как правило, не платят налоги в местный бюджет. Наша территория недополучает миллионы рублей! Этим вопросом серьёзно занимался предыдущий губернатор, главы муниципалитетов также озадачили губернатора С. Жвачкина. Пока его мнение: так быть не должно. Будем совместно искать пути для стабильной работы предприяттй ЖКХ, чтобы они предоставляли более качественные услуги, приобретали более современное оборудование. Это, в первую очередь, повлечёт дополнительные расходы бюджета,то есть надо закладывать эту разницу, что недополучают предприятия, в бюджеты. А источники – местный бюджет и,как минимум,региональный. А потом потихоньку будем перекладывать на плечи потребителей. Чтобы ограничить темпы роста тарифов на услуги ЖКХ, мы разрабатываем программные мероприятия по использованию энергоёмкого оборудования и переводим котлы на наше местное топливо. Стоимость 1 т угля по сравнению с 2008 г. увеличилась в три раза. Сейчас - около 3 тыс. руб. Если 4-5 лет назад Верхнекетский район использовал порядка 14 тыс. т угля,то в последние два отопительных сезона – чуть более 5 т. Если бы котельные не были переведены на биотопливо,то тепло в квартирах стоило бы в три раза дороже. Таким образом, достаточно серьёзно сдерживаем рост тарифов,но потребитель комуслуг в конечном итоге пострадать не должен и не пострадает.

### Асфальт будет

**О.И. Шулёва, ул. Лесная и жители ул. Коммунальной:**

**- Отсыпали улицы щебнем. Когда проезжают машины, поднимается пыль. Будут ли дорогу поливать или асфальтировать? Разберитесь с этой проблемой.**

- Щебёночное покрытие – это последний этап перед асфальтированием. Сразу заасфальтировать все улицы невозможно. Планировалось, что часть улиц Белого Яра будут асфальтированы в 2012 г. Но большая часть средств, предназначенных на ремонт дорог меж- ,внутрипоселенческих, будет направлена на ремонт дороги Степановка-Катайга, которая жизненно необходима и находится в плохом состоянии. В 2013 г. значительная часть средств, заложенных в бюджете на эти цели, будет оставаться в Белом Яре. Обращаюсь к жителям райцентра: все улицы,которые подготовлены под асфальтирование, будут сделаны в течение 2-3 лет. В этом году на эти улицы нет средств. Асфальт будет положен в районе новостройки,но там будут использованы только областные средства.

### Из Степановки – с вопросами

**Т.И. Найдёнова, п. Степановка:**

**- Привозят газ в баллонах, но по домам не доставляют. Приходится везти самим. Почему?**

**Предприниматели привозят мясо в пыли, песке. Кто должен их проверять?**

- Вопрос был мне задан жителями ещё зимой. Я разговаривал с директором предприятия в Томске, который удивился такой ситуации, сказал, что вопрос решит. К сожалению,я не проконтролировал, ещё раз напомню, постараюсь решить вопрос, чтобы баллоны доставляли потребителю, как должно быть.

По некачественной доставке продуктов должен поработать Роспотребнадзор. Проблема в том,что сотрудники не могут просто прийти и проверить какого-либо предпринимателя на предмет качества товара. Необходимо покупателю обратиться к представителю Роспотребнадзора, и тогда по Вашему заявлению будет проведена проверка.

**А.П. Микрюкова, п. Степановка:**

**- В посёлке многие пользуются газовыми плитами, но 2 года назад убрали специалиста по их обслуживанию. Возможно ли восстановить ставку?**

**- В Степановке много мест, где пройти невозможно. Как ускорить строительство тротуаров?**

- Если в поселении экономически обоснованно содержание такого специалиста, он был бы. В областное предприятие задам вопрос,но не факт, что вопрос будет решён положительно. В ином случае установим выездную работу такого специалиста.

Вопрос по тротуарам более адресован поселению, Совету поселения. Степановским депутатам надо поработать по этому направлению. Не сомневаюсь, глава поселения знает эту проблему,тротуары в посёлке строятся, хотя не теми темпами, какими бы хотелось, но решить сразу всё невозможно. Могу гарантировать на следующий финансовый год для Степановки увеличение финансирования на строительство тротуаров.

**А.С. Клинов, п. Степановка:**

**- Когда наведут порядок с домами, отданными под разборку. Они пожароопасны. Главе поселения, видимо, этот вопрос решить не под силу.**

**- Какие меры можно принять к предпринимателям, которые берут на работу людей без оформления трудового договора. Люди вынуждены принимать такие условия, но ведь они не имеют права на отпуск, больничный, не отчисляются средства для будущей пенсии.**

- С разборки вряд ли что возьмёшь в строительный материал,а дрова население с таких домов не берёт. Нельзя надеяться, что в случае, когда дом отдан под разборку, хозяин по окончании наведет должный порядок.

В рабочем порядке разберусь,переговорю с главой, тем более, все главы поселений предупреждены о том, что нельзя входить в пожароопасный сезон с подобными домами в поселках.

Закон РФ не позволяет работодателям принимать на работу людей без официального трудоустройства. Когда проводятся на предприятиях проверки, то чаще всего открыто заявить о своем неофициальном трудоустройстве они не могут. А без заявления специалист по охране труда не может предъявить законные требования к работодателю. Нет заявления – нет нарушения. На наш призыв требовать официального трудоустройства люди не реагируют. Представьте, что будут делать работодатели,если все неофициально устроенные не выйдут на работу? Да сразу же всех оформят! Призываю работников,которые официально не оформлены, написать заявление либо в прокуратуру, либо участковому, либо на моё имя, либо на имя главы поселения. Меры тут же будут приняты. Гарантирую всем, кто напишет заявление по такому факту: меры со стороны работодателя на попытку уволить или как-то отомстить мы пресечём. Мы возьмём человека под защиту.

### Дела дорожные

**А.А. Орловский, депутат Думы Верхнекетского района:**

**- Предлагаю приехать в Катайгу, чтобы оценить качество дороги. Её необходимо ремонтировать до введения в строй участка новой дороги Катайга-Степановка. Кстати, работы на этом участке, равно, как и строительство моста через Обь-Енисейский канал, не ведутся, хотя деньги в бюджет заложены. Почему?**

- Сейчас катайгинцы ездят по старой дороге. Знаю, что из себя представляет действующая дорога. Средства порядка 15-20 млн руб. уже вложены на новую, так называемую «прямицу». Сейчас на ней идут работы. Невозможно одновременно строить новую и ремонтировать старую дорогу, это нерационально. Придётся потерпеть,дней за 40 «прямицу» сделают.

**- Когда решится вопрос по проезду населения через территорию леспромхоза? Нельзя проехать на покос, рыбалку.**

- Было подготовлено письмо в прокуратуру, оттуда направлено предупреждение Шаталину. Согласно законодательству любой гражданин имеет право проехать, в том числе по такой земле. В случае нарушения права гражданина на свободное передвижение он может обратиться в прокуратуру.

**- Когда белоярцы смогут ездить напрямую в Томск?**

- Всего 7 км надо было отсыпать. Дали 35 млн руб. Отсыпали 11 км. Но поехали все,и дорогу раздавили тяжелые машины. В начале 2012 г. разработана проектно-сметная документация на ремонт дороги Сайга-Улу-Юл стоимостью порядка 93 млн руб. За счёт экономии средств от проведения аукциона мы имеем возможность продвинуться от Сайги в сторону Белого Яра на несколько километров. Надеялись, что конкурс выиграет наше областное ДРСУ, но победила фирма из Москвы. Подрядчик разметку выполнил, скоро приступит к ремонту дороги. До Сайги они дойдут по времени согласно контракту.

После выполнения работ сможем ездить по дороге круглый год,но ограничения будем вводить для большегрузной техники.

**- Каковы планы на летний период?**

- Надо сделать дорогу Сайга-Улу-Юл, чтобы навсегда забыть про наши весенне-осенние проблемы с распутицей и напрямую ездить в Томск. Выполнить работы на дороге Степановка-Катайга. Много намерений на текущий ремонт жилья. Планируем до декабря завести строящиеся бассейн и школу в тепловой контур, чтобы учащиеся начали учиться с 1 сентября 2013 г. Хотелось бы начать строительство Ледового дворца, проектно-сметная документация которого будет готова к 20 июня.

Всё это создаст привлекательность райцентра для потенциальных инвесторов, социальную удовлетворённость для населения.

Подготовила **Н.Коновалова**

20 июня 2012
№ 50 (10123)
ЗАРЯ СЕВЕРА

# МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ:

## ОСОБЕННОСТИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ СДЕЛОК КУПЛИ–ПРОДАЖИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

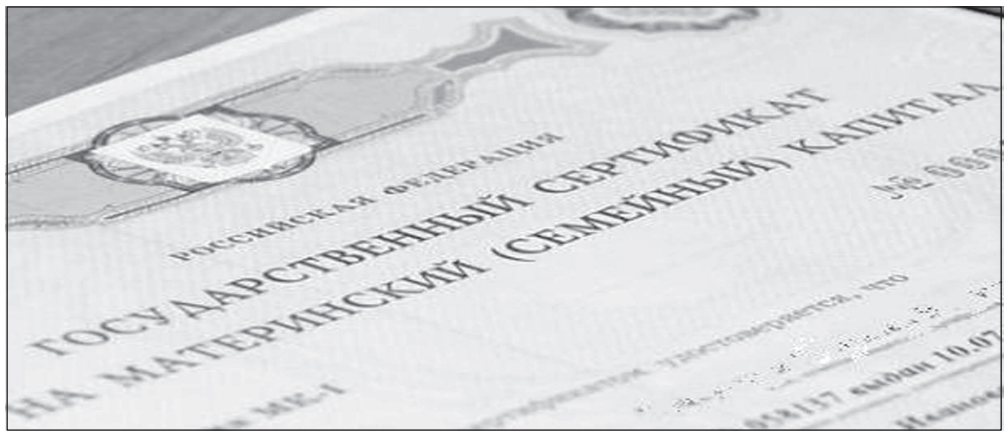
**В ПОСЛЕДНЕЕ время в Администрацию Верхнекетского района поступает немало вопросов, связанных с использованием средств материнского капитала на приобретение жилого помещения. В связи с этим об особенностях государственной регистрации сделок купли-продажи жилых помещений с использованием средств материнского капитала рассказывает главный специалист-эксперт, государственный регистратор Томской области А.С. Толмачева.**

С принятием Федерального закона № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» от 29.12.2006 года одним из наиболее актуальных способов улучшения жилищных условий является оформление договоров купли-продажи жилых помещений с использованием средств (части средств) материнского (семейного) капитала.

Государственная регистрация таких договоров, а также возникших по ним прав собственности имеет особенности.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 862 от 12 декабря 2007 г. владельцы государственного сертификата на материнский капитал вправе использовать средства или часть средств материнского капитала на приобретение или строительство жилого помещения, осуществляемое гражданами посредством совершения любых, не противоречащих закону сделок, и участия в обязательствах (включая участие в жилищных, жилищно-строительных и жилищных накопительных кооперативах) путем безналичного перечисления указанных средств юридическому лицу (индивидуальному предпринимателю), осуществляющему отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения, либо физическому лицу, осуществляющему отчуждение приобретаемого жилого помещения, либо организации, в том числе кредитной, предоставившей по кредитному договору (договору займа) денежные средства на указанные цели, либо физическому лицу (индивидуальному предпринимателю), предоставившему по договору займа денежные средства на приобретение (строительство) жилья. Воспользоваться деньгами можно не ранее, чем ребенку исполнится 3 года, за исключением случая направления средств материнского капитала на погашение кредита при необходимости использования средств (части средств) материнского (семейного) капитала на погашение основного долга и уплаты процентов по кредитам или займам на приобретение (строительство) жилого помещения, включая ипотечные кредиты, предоставленные гражданам по кредитному договору (договору займа), заключенному с организацией, в том числе кредитной организацией.

**«Так, при достижении ребенком 3 лет при покупке квартиры средства материнс-кого капитала направляются на оплату приобретаемого жилого помещения, в этом случае в договоре купли-продажи содержится условие о перечислении средств материнского капитала Пенсионным фондом Российской Федерации в безналичном порядке на указанный в соответствующем договоре банковский счет продавца.**




При этом квартира, на оплату которой может быть потрачен материнский капитал, должна быть оформлена в общую собственность родителей, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению. Если право собственности оформлено иначе (например, собственниками являются супруги или только один из них), чтобы получить право потратить материнский капитал на оплату приобретения жилья, собственник предоставляет обязательство выделить доли в праве собственности детям и иным проживающим вместе членам семьи в течение шести месяцев после перечисления средств материнского капитала. Обязательство должно быть заверено нотариально. Учитывая положения Гражданского кодекса Российской Федерации, возможно совершение в последующем сделки дарения долей в праве собственности на квартиру несовершеннолетним детям, если изначально жилое помещение было оформлено только на родителей (супругов).

Одним из распространенных способов оформления сделок купли-продажи жилых помещений является покупка квартиры с использованием кредитных (заемных) средств, при этом средства материнского капитала направляются на оплату основного долга и уплату процентов по кредитам или займам.

Однако следует учитывать, что приобретенное с использованием кредитных (заемных) средств жилое помещение, в силу закона находится в залоге у залогодержателя – лица, предоставившего такие средства в соответствии с законом «Об ипотеке (залоге недвижимости)».

Ипотека в силу закона возникает при приобретении объекта недвижимого имущества с использованием кредитных средств банка (иной кредитной организации) либо средств целевого займа, предоставленного другим юридическим лицом, и регистрируется одновременно с правом собственности на жилое помещение.

После того, как кредит будет погашен, запись об ипотеке погашается на основании совместного заявления собственника (собственников) квартиры и представителя банка, а в случае возникновения спора – на основании решения суда о прекращении ипотеки.

В целях проведения регистрации прав собственности на жилое помещение (квартиру, жилой дом), а также сделок с ним в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, а также законодательством, регулирующим вопросы государственной регистрации, разработан перечень необходимых документов, представляемых гражданами при совершении сделки купли-продажи.

### Документы продавца

1. Правоустанавливающие документы на объект недвижимости - договор, решение суда, свидетельство о праве на наследство и др.

2. Если отчуждается частный жилой дом, доля в праве собственности на жилой дом - правоустанавливающие и иные документы на земельный участок.

3. Технический или кадастровый паспорт на жилое помещение (на территории Верхнекетского района органом, осуществляющим технический учет и инвентаризацию, является Верхнекетское отделение ОГУП ТОЦТИ, а с 01.04.2012 года организацией, осуществляющей постановку на кадастровый учет объектов капитального строительства, является филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Томской области).

* Не требуется, если технический или кадастровый паспорт помещения ранее представлялся и был помещен в соответствующее дело правоустанавливающих документов.

4. Справка ОГУП ТОЦТИ о наличии (отсутствии) обременений и запрещений.

* Не требуется, если право собственности зарегистрировано в Едином государственном реестре прав, о чем выдано Свидетельство о государственной регистрации права на отчуждаемый объект.

5. Домовая книга - подлинник и копия. Для жителей сельских поселений, проживающих за пределами р.п. Белый Яр, справки с места жительства выдают администрации соответствующих поселений на основании записей похозяйственной книги (в случае отсутствия указанных документов соответствующие сведения запрашиваются в органах местного самоуправления органом, осуществляющим государственную регистрацию, самостоятельно).

6. Договор купли-продажи - в 3-х экземплярах, акт приема-передачи объекта недвижимости - в 3-х экземплярах.

7. Платежный документ, подтверждающий уплату государственной пошлины за регистрацию сделки.

8. Документ, удостоверяющий личность продавца либо его представителя.

9. В случае подписания договора представителем продавца требуется доверенность на совершение сделки и осуществление государственной регистрации (нотариально удостоверенная или приравненная к нотариально удостоверенной в соответствии со ст. 185 ГК РФ).

10. Согласие супруга продавца на отчуждение объекта недвижимости, нотариально удостоверенное.

* Не требуется при сделках с недвижимостью, перешедшей к правообладателю в результате дарения или по наследству, а также по иным безвозмездным сделкам.

11. Разрешение органов опеки и попечительства в случае, если несовершеннолетний является одним из собственников отчуждаемого помещения.

### Документы покупателя

1. Документ, удостоверяющий личность покупателя либо его представителя, при регистрации прав собственности на несовершеннолетних детей необходимо представить свидетельства о рождении.

2. В случае подписания договора представителем покупателя требуется доверенность на совершение сделки и осуществление государственной регистрации (нотариально удостоверенная или приравненная к нотариально удостоверенной в соответствии со ст. 185 ГК РФ).

3. Согласие супруга покупателя на приобретение объекта недвижимости, нотариально удостоверенное, если имущество регистрируется на одного из супругов (в случае регистрации права общей совместной собственности супругов необходимо представить свидетельство о заключении брака).

4. Кредитный договор или договор займа при покупке квартиры с использованием кредитных (заемных) средств.

5. Платежный документ, подтверждающий уплату государственной пошлины за регистрацию сделки и права собственности.

ПРИМЕЧАНИЕ. *В соответствии со ст.18 ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» все документы, необходимые для государственной регистрации прав, представляются не менее чем в двух экземплярах, один из которых должен быть подлинником (за исключением актов органов государственной власти и актов органов местного самоуправления, а также актов судов, установивших права на недвижимое имущество).*

## Администрация Верхнекетского района

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**06 июня 2012 г.** р.п. Белый Яр Верхнекетского района Томской области **№ 634**

**О районном смотре-конкурсе на лучшее благоустройство среди муниципальных образований Верхнекетского района, предприятий, организаций и учреждений, жилых усадеб на летне-осенний период 2012 года**

*В соответствии с Законом Томской области от 15 августа 2002 года №61-03 «Об основах благоустройства территорий городов и других населённых пунктов Томской области», в целях наведения санитарного порядка, восстановления и дальнейшего обновления элементов благоустройства, повышения комфортности жизнедеятельности населения*

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Объявить районный смотр-конкурс на лучшее благоустройство среди муниципальных образований Верхнекетского района, предприятий, организаций и учреждений, жилых усадеб на летне–осенний период 2012 года.

2. Утвердить Положение о районном смотре – конкурсе на лучшее благоустройство среди муниципальных образований Верхнекетского района, предприятий, организаций и учреждений, жилых усадеб на летне–осенний период 2012 года согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить состав комиссии по организации районного смотра-конкурса на лучшее благоустройство среди муниципальных образований Верхнекетского района, предприятий, организаций и учреждений, жилых усадеб на летне–осенний период 2012 года и подведению его итогов согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Рекомендовать редактору общества с ограниченной ответственностью «Редакция газеты «Заря Севера» Маскиновой Л.Н. организовать широкое освещение в районных средствах массовой информации темы благоустройства муниципальных образований Верхнекетского района, предприятий, организаций и учреждений, жилых усадеб.

5. Начальнику Управления экономики и финансов Администрации Верхнекетского района Бурган С.А. обеспечить финансирование согласно итогам районного смотра-конкурса на лучшее благоустройство среди муниципальных образований Верхнекетского района, предприятий, организаций и учреждений, жилых усадеб на летне–осенний период 2012 года.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования в районной газете «Заря Севера» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 июня 2012 года.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Верхнекетского района по экономике и инвестиционной политике С.А. Альсевич.

И.о. Главы Верхнекетского района
**С.А. Альсевич**

*Приложение №1 к постановлению Администрации Верхнекетского района от 06 июня 2012 № 634*

## ПОЛОЖЕНИЕ

**о районном смотре-конкурсе на лучшее благоустройство среди муниципальных образований Верхнекетского района, предприятий, организаций и учреждений, жилых усадеб на летне-осенний период 2012 года**

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения районного смотра-конкурса на лучшее благоустройство среди муниципальных образований Верхнекетского района, предприятий, организаций и учреждений, жилых усадеб на летне-осенний период 2012 года (далее - смотр-конкурс).

1.2. Целями смотра-конкурса являются:

повышение активности трудовых коллективов организаций (предприятий и учреждений), населения для наведения санитарного порядка, благоустройства улиц и приусадебных территорий, придания населённым пунктам архитектурной привлекательности и благоустройства;

создание безопасных, благоприятных и комфортных условий жизнедеятельности населения, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду.

### 2. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ СМОТРА-КОНКУРСА

2.1. Смотр-конкурс проводится с 01 июня 2012 г. по 01 ноября 2012 г.

2.2. Для организации и подведения итогов смотра-конкурса создается комиссия по организации районного смотра-конкурса на лучшее благоустройство среди муниципальных образований Верхнекетского района, организаций (предприятий и учреждений), жилых усадеб на летне-осенний период 2012 года и подведению его итогов (далее - Комиссия), состав которой утверждается постановлением Администрации Верхнекетского района.

2.3. В смотре-конкурсе могут принять участие:

2.3.1. муниципальные образования Верхнекетского района;

2.3.2. предприятия и организации реального сектора экономики;

2.3.4. предприятия и организации сферы торговли и бытового обслуживания;

2.3.5. учреждения социальной сферы;

2.3.6. жилые усадьбы.

2.4. Смотр-конкурс проводится по трем номинациям:

2.4.1. «Лучшее муниципальное образование»;

2.4.2. «Организация (предприятие, учреждение) высокой культуры благоустройства»;

2.4.3. «Лучшая жилая усадьба».

2.5. Желающие принять участие в смотре-конкурсе в соответствии с пунктом 2.3 настоящего Положения подают в Администрацию Верхнекетского района заявку о внесении в список участников смотра-конкурса (далее - заявка) и представляют материалы в соответствии с разделом 5 настоящего Положения (далее - конкурсные материалы) до 01 июля 2012 года. В течение одного рабочего дня, с момента подачи, заявка передается в Комиссию, где в течение трех рабочих дней регистрируется секретарем Комиссии. Заявка подается в письменном виде в произвольной форме.

### 3. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ СМОТРА-КОНКУРСА

3.1. Для определения победителей смотра-конкурса учитываются следующие критерии:

3.1.1. при подведении итогов смотра-конкурса в номинации «Лучшее муниципальное образование»:

наличие совместных с базовыми предприятиями и учреждениями планов благоустроительной деятельности, наличие в них инновационных возможностей, новых подходов и лучшего опыта муниципальных образований Томской области;

закрепление территорий, улиц и объектов, жилых усадеб ветеранов за коллективами базовых предприятий и учреждений, школьными классами и объединениями;

финансирование благоустроительной деятельности в расчёте на одного жителя, в том числе из внебюджетных источников;

объёмы выполненных работ;

организация сбора и вывоза мусора, обустройство полигонов бытовых отходов, ликвидация несанкционированных свалок;

результативность деятельности поселенческих комиссий по организации двухмесячника по благоустройству;

озеленение, организация новых скверов и парков;

реализация мероприятий по очистке и благоустройству водных объектов;

применяемый арсенал средств поощрительного и стимулирующего характера для лучших участников благоустроительной деятельности и морально-административного характера к нарушителям благоустроительных правил и норм;

организация субботников и санитарных пятниц по уборке территорий, их регулярность, степень участия в них трудовых коллективов, населения, безработных, учащихся образовательных учреждений;

использование средств массовой информации, рекламы и других средств агитации в период проведения смотра-конкурса.

3.1.2. при подведении итогов смотра-конкурса в номинации «Организация (предприятие, учреждение) высокой культуры благоустройства»:

наличие собственных и совместных с администрацией поселения, на территории которого расположена организация (предприятие, учреждение) планов благоустроительной деятельности;

наличие подшефной территории общественной значимости и фактическое участие в её содержании и благоустройстве;

архитектурная привлекательность фасадов и ограждений подведомственных зданий и территории;

санитарное состояние, ухоженность и озеленение подведомственных и прилегающих территорий;

участие трудового коллектива предприятия (организации, учреждения) в ведомственных и поселенческих субботниках и санитарных пятницах.

3.1.3. при подведении итогов смотра-конкурса в номинации «Лучшая жилая усадьба»:

чистота и функциональность жилой усадьбы;

оформление фасада жилого дома, палисадника, надворных построек;

наличие цветника, озеленения малых форм и их привлекательность;

чистота приусадебной территории, отсутствие на ней дров, пиломатериалов, большегрузной техники и механизмов;

участие хозяев жилой усадьбы в субботниках по благоустройству.

### 4. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТЫ КОМИССИИ

4.1. Комиссия:

4.1.1. формируется из представителей Администрации Верхнекетского района, представителей муниципального автономного учреждения «Инженерный центр», представителя Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области (по согласованию), представителя территориального отдела управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Томской области в Верхнекетском районе (по согласованию), представителя Думы Верхнекетского района, представителя Президиума районного Совета ветеранов войны, труда и правоохранительных органов (по согласованию), глав городского и сельских поселений при подведении итогов смотра-конкурса на подведомственной им территории (по согласованию).

4.1.2. принимает заявки на участие в смотре-конкурсе от представителей муниципальных образований Верхнекетского района, предприятий, организаций и учреждений, собственников жилых усадеб.

4.1.3. проводит оценку выполненных работ участников смотра-конкурса по критериям, указанным в пункте 3 настоящего Положения по пятибалльной системе, оценка ставится Комиссией в каждой номинации по каждому критерию от ноля до пяти баллов.

4.1.4. подводит итоги смотра-конкурса не позднее 15 ноября 2012 г. с учетом оценки проведенной в соответствии с подпунктом 4.1.3 настоящего пункта;

4.1.5. осуществляет рассмотрение конкурсных материалов.

4.2. Комиссия создает рабочую группу для визуального осмотра объектов благоустройства муниципальных образований Верхнекетского района, организаций (предприятий, учреждений), жилых усадеб (далее – участники Конкурса), результаты которого оформляются в виде выставления оценки каждому участнику Конкурса в соответствии с подпунктом 4.1.3 подпункта 4.1 настоящего Положения.

4.3. Комиссию возглавляет председатель Комиссии.

4.4. Заседания Комиссии созываются по инициативе председателя Комисси и (или) членов комиссии.

4.5. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее 2/3 членов Комиссии.

4.6. Решения Комиссии принимаются простым голосованием большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии.

4.7. При равном количестве голосов «за» и «против» голос председателя Комиссии является решающим.

4.8. Решения Комиссии оформляются протоколом, который подписывается председателем Комиссии.

4.9. Особые мнения членов Комиссии должны быть приложены к протоколу как его неотъемлемая часть, о чём в нём делается отметка.

4.10. Участники смотра-конкурса, представившие конкурсные материалы со сведениями, недостоверность которых выявлена в ходе заседания Комиссии, исключаются из числа участников смотра-конкурса решением Комиссии.

4.11. Члены Комиссии не вправе участвовать в подготовке конкурсных материалов.

### 5. КОНКУРСНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

5.1. Конкурсные материалы представляются в виде текстовых и графических материалов.

5.2. Текстовые материалы должны содержать:

5.2.1. для участников, претендующих на победу в номинации «Лучшее муниципальное образование»:

заявку об участии в смотре-конкурсе, составленную в письменной произвольной форме, подписанную главой муниципального образования Верхнекетского района;

утвержденные совместные с базовыми организациями (предприятиями, учреждениям) планы благоустроительной деятельности;

5.2.2. для участников, претендующих на победу в номинации «Организация (предприятие, учреждение) высокой культуры благоустройства»:

заявку об участии в смотре-конкурсе, составленную в письменной произвольной форме, подписанную руководителем предприятия (организации, учреждения);

утвержденные собственные и совместные с администрацией поселения, на территории которого расположено организация (предприятие, учреждение) планы благоустроительной деятельности;

5.2.3 для участников, претендующих на победу в номинации «Лучшая жилая усадьба»:

заявку об участии в смотре-конкурсе, составленную в письменной произвольной форме, подписанную собственником усадьбы.

5.3. Графические материалы должны содержать цветные фотографии с наиболее выразительными элементами благоустройства, объединенные в альбом.

### 6. ПООЩРЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЕЙ СМОТРА-КОНКУРСА

6.1. Победителю смотра–конкурса в номинации «Лучшее муниципальное образование» вручается соответствующий диплом и сертификат на получение 200 000 рублей с правом их дальнейшего использования на цели благоустройства.

6.2. В номинации «Организация (предприятие, учреждение) высокой культуры благоустройства» определяются два победителя смотра-конкурса с вручением соответствующих диплома и сертификата:

6.2.1. среди предприятий и организаций реального сектора экономики, с числом работающих до 50 человек – 10000 рублей, с числом работающих свыше 50 человек – 20000 рублей;

6.2.2. среди предприятий и организаций торговли и бытового обслуживания, с числом работающих до 5 человек – 5000 рублей, свыше 5

человек – 10000 рублей;

6.2.3. среди учреждений социальной сферы в муниципальных образованиях Верхнекетского района с числом жителей до одной тысячи человек – 10000 рублей, свыше одной тысячи человек 15000 рублей.

6.3. Победители смотра-конкурса в номинации «Лучшая жилая усадьба» поощряются премией в сумме 3000 рублей и фасадным знаком каждый. Число победителей смотра-конкурса в номинации «Лучшая жилая усадьба» - девять, по одному из каждого муниципального образования Верхнекетского района.

7. ФИНАНСИРОВАНИЕ СМОТРА-КОНКУРСА

7.1. Финансирование смотра-конкурса осуществляется за счёт бюджетных ассигнований из резервного фонда финансирования непредвиденных расходов Администрации Верхнекетского района.

*Приложение № 2 к постановлению Администрации Верхнекетского района от 06 июня 2012 № 634*

**СОСТАВ**
**комиссии по организации районного смотра-конкурса на лучшее благоустройство среди муниципальных образований Верхнекетского района, предприятий, организаций и учреждений, жилых усадеб на летне-осенний период 2012 года и подведению его итогов**

1. Гусельникова Мария Петровна. - заместитель Главы Верхнекетского района по социальным вопросам (председатель комиссии);

2. Беляев Леонид Анатольевич - начальник отдела по связям с общественностью Администрации Верхнекетского района (заместитель председателя комиссии);

3. Окунева Светлана Владиславовна - директор муниципального автономного учреждения «Инженерный центр»;

4. Бучко Татьяна Владимировна - государственный инспектор Томской области по охране природы по Верхнекетскому району (по согласованию);

5. Гребнева Нина Борисовна - специалист территориального отдела управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучию человека по Томской области в Верхнекетском районе (по согласованию);

6. Главы городского и сельских поселений при подведении итогов смотра-конкурса на подведомственной им территории (по согласованию);

7. Попов Александр Николаевич - депутат Думы Верхнекетского района (по согласованию);

8. Щепин Владимир Сергеевич - член Президиума районного Совета ветеранов войны, труда и правоохранительных органов (по согласованию).

## Администрация Верхнекетского района

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**08 июня 2012 г.** р.п. Белый Яр Верхнекетского района Томской области **№ 659**

**О мерах по ведению реестра муниципальных услуг (функций), предоставляемых органами местного самоуправления муниципального образования «Верхнекетский район» и подведомственными им учреждениями**

*Во исполнение Федерального закона от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации представления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 октября 2011 года №861 «О федеральных государственных информационных системах, обеспечивающих предоставление в электронной форме государственных и муниципальных услуг (осуществление функций)», Распоряжением Администрации Томской области от 10 июня 2010 года №494-ра «О мерах по созданию и ведению реестра государственных услуг (функций)», в целях обеспечения информационной открытости деятельности органов местного самоуправления муниципального образования «Верхнекетский район», повышения качества и доступности предоставляемых ими муниципальных услуг*

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить:

1) положение о реестре муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) органами местного самоуправления муниципального образования «Верхнекетский район» и подведомственными им учреждениями, согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2) правила ведения реестра муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) органами местного самоуправления муниципального образования «Верхнекетский район» и подведомственными им учреждениями, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Назначить ответственным за ведение Реестра муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления муниципального образования «Верхнекетский район» и подведомственными им учреждениями (далее – реестр муниципальных услуг) специалиста по муниципальным услугам Администрации Верхнекетского района Омельчук А.В.

3. Руководителям органов и подразделений Администрации Верхнекетского района, подведомственных им учреждений назначить ответственных за предоставление сведений для ведения Реестра муниципальных услуг, а также за состав таких сведений.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования в районной газете «Заря Севера».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Верхнекетского района по экономике и инвестиционной политике Альсевич С.А.

И.о. Главы Верхнекетского района
**М.П. Гусельникова**

*Приложение 1к постановлению Администрации Верхнекетского района от 08 июня 2012 года № 659*

**ПОЛОЖЕНИЕ**
**о реестре муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) органами местного самоуправления муниципального образования «Верхнекетский район» и подведомственными им учреждениями**

1. Реестр муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) органами местного самоуправления муниципального образования «Верхнекетский район» и подведомственными им учреждениями (далее – Реестр муниципальных услуг) создается в целях:

1.1. учета и систематизации информации о муниципальных услугах, предоставляемых органами местного самоуправления муниципального образования «Верхнекетский район» и подведомственными им учреждениями (далее – муниципальная услуга);

1.2. повышения информационной открытости и прозрачности деятельности органов местного самоуправления муниципального образования «Верхнекетский район» и подведомственных им учреждений;

1.3. повышение осведомленности заявителей о муниципальных услугах, предоставляемых органами местного самоуправления муниципального образования «Верхнекетский район» и подведомственными им учреждениями;

1.4. повышение качества и доступности предоставления муниципальных услуг.

2. Реестр муниципальных услуг создается в электронном виде. Ведение Реестра муниципальных услуг в электронном виде осуществляется посредством Автоматизированной информационной системы «Реестр муниципальных услуг» (адрес в сети Интернет: http://mpgs.tomsk.gov.ru:3080).

3. Реестр муниципальных услуг содержит сведения:

3.1. о муниципальных услугах, предоставляемых органами местного самоуправления муниципального образования «Верхнекетский район»;

3.2. об услугах, предоставляемых участвующими в предоставлении муниципальных услуг учреждениями (организациями) и включенных в утверждаемые представительными органами местного самоуправления перечни услуг, являющихся необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления муниципального образования «Верхнекетский район»;

3.3. об услугах, предоставляемых муниципальными учреждениями и иными организациями, подведомственными органам местного самоуправления муниципального образования «Верхнекетский район», в которых размещается муниципальное задание (заказ), и включенных в утверждаемые представительными органами местного самоуправления перечни таких услуг.

4. Формирование сведений о муниципальных услугах и представление их для размещения в Реестре муниципальных услуг осуществляют органы местного самоуправления муниципального образования «Верхнекетский район» и подведомственные им учреждения, предоставляющие соответствующие муниципальные услуги на основании административных регламентов предоставления муниципальных услуг.

5. Сведения, содержащиеся в Реестре муниципальных услуг, образуют информационный ресурс Реестра муниципальных услуг.

6. Для обеспечения, создания и функционирования Реестра муниципальных услуг организуется информационное взаимодействие органов местного самоуправления (местные администрации, структурные подразделения администраций, органы администраций) муниципального образования «Верхнекетский район» и подведомственных им учреждений (далее – участники информационного взаимодействия).

7. Предоставление участниками информационного взаимодействия сведений о муниципальных услугах для размещения и их последующее размещение в Реестре муниципальных услуг осуществляется в соответствии с Порядком формирования и ведения Реестра муниципальных услуг, утвержденным постановлением Администрации Верхнекетского района.

8. Участники информационного взаимодействия определяют лиц, ответственных за предоставление сведений для размещения в Реестре муниципальных услуг и за состав таких сведений.

9. Доступ должностных лиц участников информационного взаимодействия в Реестр муниципальных услуг осуществляется с использованием логина и пароля.

10. Должностное лицо Администрации Верхнекетского района, ответственное за ведение Реестра муниципальных услуг, является оператором Реестра муниципальных услуг, уполномоченным органом по ведению информационного ресурса Реестра муниципальных услуг и выполняет следующие функции:

10.1. осуществляет ведение Реестра муниципальных услуг;

10.2. осуществляет мониторинг и анализ сведений о муниципальных услугах, размещенных в Реестре муниципальных услуг;

10.3. обеспечивает участников информационного взаимодействия методической поддержкой по вопросам работы с Реестром муниципальных услуг;

10.4. организовывает получение должностными лицами участников информационного взаимодействия логина и пароля для доступа в Реестр муниципальных услуг в уполномоченном органе Администрации Томской области;

10.5. обеспечивает передачу сведений, содержащихся в Реестре муниципальных услуг, в уполномоченный орган Администрации Томской области для ведения Реестра государственных и муниципальных услуг Томской области и размещения информации о муниципальных услугах на Портале государственных и муниципальных услуг Томской области.

11. Размещение сведений о муниципальных услугах, предоставленных участниками информационного взаимодействия, в Реестре муниципальных услуг осуществляется должностным лицом Администрации Верхнекетского района, ответственным за ведение Реестра муниципальных услуг, при помощи электронной подписи.

12. Руководители и ответственные лица участников информационного взаимодействия несут ответственность за полноту и достоверность сведений о муниципальных услугах, предоставленных для размещения в Реестре муниципальных услуг, а также за соблюдением порядка и сроков их предоставления в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

*Приложение 2 к постановлению Администрации Верхнекетского района от 08 июня 2012 года № 659*

**ПРАВИЛА**
**ведения Реестра муниципальных услуг(функций), предоставляемых (исполняемых) органами местного самоуправления муниципального образования «Верхнекетский район» и подведомственными им учреждениями**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок ведения Реестра муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) органами местного самоуправления муниципального образования «Верхнекетский район» и подведомственными им учреждениями (далее - Реестр муниципальных услуг).

2. Органы местного самоуправления (местные администрации, структурные подразделения администраций, органы администрации) муниципального образования «Верхнекетский район» и подведомственные им учреждения, предоставляющие сведения для размещения в Реестре муниципальных услуг, являются участниками информационного взаимодействия.

Должностное лицо Администрации Верхнекетского района, ответственное за ведение Реестра муниципальных услуг, является оператором Реестра муниципальных услуг, уполномоченным органом по ведению информационного ресурса Реестра муниципальных услуг.

3. Предоставление сведений о муниципальных услугах для размещения в соответствующих разделах Реестра муниципальных услуг осуществляется путем заполнения электронных форм Реестра муниципальных услуг.

4. Сведения о муниципальной услуге, подлежащие размещению в Реестре муниципальных услуг, должны содержать следующую информацию:

4.1. наименование услуги;

4.2. уникальный реестровый номер услуги и дату размещения сведений о ней в Реестре муниципальных услуг;

4.3. наименование органа местного самоуправления муниципального образования «Верхнекетский район» или подведомственного учреждения, предоставляющего услугу;

4.4. наименования органов местного самоуправления муниципального образования «Верхнекетский район» или подведомственных им учреждений, участвующих в предоставлении услуги;

4.5. перечень и тексты нормативных правовых актов, непосредственно регулирующих предоставление услуги, с указанием их реквизитов и источ-

ников официального опубликования (в том числе наименование и текст административного регламента с указанием реквизитов утвердившего его нормативного правового акта и источников официального опубликования либо наименование и текст проекта административного регламента);

4.6. способы предоставления услуги;

4.7. описание результата предоставления услуги;

4.8. категории заявителей, которым предоставляется услуга;

4.9. сведения о местах, в которых можно получить информацию о правилах предоставления услуги, в том числе телефоны центра телефонного обслуживания граждан и организаций;

4.10. срок предоставления услуги (в том числе с учетом необходимости обращения в органы, учреждения и организации, участвующие в предоставлении услуги) и срок выдачи (направления) документов, являющихся результатом предоставления услуги;

4.11. срок, в течение которого заявление о предоставлении услуги должно быть зарегистрировано;

4.12. максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении услуги лично;

4.13. основания для приостановления предоставления либо отказа в предоставлении услуги (если возможность приостановления либо отказа в предоставлении услуги предусмотрена законодательством Российской Федерации);

4.14. документы,подлежащие обязательному представлению заявителем для получения услуги, способы получения этих документов заявителем и порядок их представления с указанием услуг, в результате предоставления которых могут быть получены такие документы;

4.15. документы, необходимые для предоставления услуги и находящиеся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и учреждений (организаций), участвующих в предоставлении услуги, которые заявитель вправе представить для получения услуги по собственной инициативе;

4.16. формы заявлений о предоставлении услуг и иных документов, заполнение которых заявителем необходимо для обращения за получением услуги в электронной форме;

4.17. сведения о возмездности (безвозмездности) предоставления услуги, правовых основаниях и размерах платы, взимаемой с заявителя (если услуга предоставляется на возмездной основе);

4.18. показатели доступности и качества услуги;

4.19. информация о внутриведомственных и межведомственных административных процедурах,подлежащих выполнению органом, предоставляющим услугу, в том числе информация о промежуточных и окончательных сроках таких административных процедур;

4.20. сведения о допустимости (возможности) и порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа, учреждения (организации), предоставляющего услугу;

4.21. дату и основания внесения изменений в сведения об услуге, содержащиеся в Реестре муниципальных услуг;

4.22. технологическая карта межведомственного взаимодействия (при наличии межведомственного взаимодействия с федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, учреждениями (организациями), участвующими в оказании услуги).

Сведения о муниципальной услуге вносятся в соответствующие поля электронных форм Реестра муниципальных услуг.

5. Участники информационного взаимодействия назначают лиц, ответственных за выполнение операций по заполнению электронных форм Реестра муниципальных услуг.

6. Предоставление сведений о муниципальных услугах для размещения в Реестре муниципальных услуг осуществляют органы местного самоуправления муниципального образования «Верхнекетский район» и подведомственные им учреждения, предоставляющие соответствующие муниципальные услуги.

Если в предоставлении муниципальной услуги участвуют несколько органов местного самоуправления муниципального образования «Верхнекетский район» либо подведомственных учреждений, то формирование и предоставление сведений о муниципальной услуге для размещения в Реестре муниципальных услуг, осуществляет орган, предоставляющий заявителю итоговый результат оказания услуги.

7. Сведения о муниципальных услугах подлежат представлению для размещения в Реестре муниципальных услуг в течение одного календарного месяца со дня вступления в силу нормативного правового акта, устанавливающего полномочия органа местного самоуправления по предоставлению муниципальной услуги.

8. Уполномоченный орган по ведению информационного ресурса Реестра муниципальных услуг в течение семи календарных дней со дня предоставления участниками информационного взаимодействия сведений о муниципальной услуге для размещения в Реестре муниципальных услуг проверяет их полноту и достоверность.

Если по результатам проверки нарушений не выявлено, сведения о муниципальной услуге подписываются электронной подписью ответственного лица и размещаются в Реестре муниципальных услуг уполномоченным органом по ведению информационного ресурса Реестра муниципальных услуг.

В случае выявления по результатам проверки нарушений уполномоченный орган по ведению информационного ресурса Реестра муниципальных услуг в течение семи календарных дней, с момента обнаружения нарушений, направляет соответствующему участнику информационного взаимодействия в электронной форме уведомление о допущенных нарушениях, с предложением об их устранении и повторном представлении сведений о муниципальной услуге для размещения в Реестре муниципальных услуг.

9. Уполномоченный орган по ведению информационного ресурса Реестра муниципальных услуг при обнаружении сведений, подлежащих исключению из Реестра муниципальных услуг, в течение семи календарных дней, с момента обнаружения таких сведений, направляет соответствующему участнику информационного взаимодействия в электронной форме уведомление о необходимости исключения сведений о муниципальной услуге из Реестра муниципальных услуг.

10. Основанием для исключения сведений из Реестра муниципальных услуг являются следующие обстоятельства:

10.1. вступление в силу нормативных правовых актов,которыми упразднено предоставление муниципальной услуги;

10.2. несоответствие сведений о муниципальной услуге, размещенных в Реестре муниципальных услуг, положениям административного регламента предоставления данной услуги, при условии, что это несоответствие не может быть устранено путем внесения изменений в сведения о муниципальной услуге.

11. Внесение изменений в сведения о муниципальной услуге, размещенной в Реестре муниципальных услуг, и исключение сведений осуществляются в порядке, предусмотренном для их размещения.

12. Исключение сведений о муниципальной услуге из Реестра муниципальных услуг осуществляется должностным лицом Администрации Верхнекетского района, ответственным за ведение Реестра муниципальных услуг, на основании письменного заявления участников информационного взаимодействия, которые осуществили их предоставление для размещения в Реестре муниципальных услуг.

## Администрация Верхнекетского района

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**8 июня 2012 г.** р.п. Белый Яр Верхнекетского района Томской области **№ 669**

**О внесении изменений в постановление Администрации Верхнекетского района от 06.04.2012 № 364 «Об утверждении Положения о предоставлении субсидий на возмещение затрат по искусственному осеменению коров гражданам, ведущим личное подсобное хозяйство»**

*Для приведения в соответствие с действующим законодательством и на основании протеста Прокуратуры Верхнекетского района от 14.05.2012 № 32-2012*

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации Верхнекетского района от 06.04.2012 №364 «Об утверждении Положения о предоставлении субсидий на возмещение затрат по искусственному осеменению коров гражданам, ведущим личное подсобное хозяйство» следующие изменения:

1.1. в приложении:

1.1.1. слова «1. Общие положения», «2. Категории физических лиц, имеющих право на получение субсидии», «3. Условия предоставления субсидии», «4. Порядок предоставления субсидии» исключить;

1.1.2. пункт 3 изложить в следующей редакции: «3. Субсидии предоставляются всем категориям граждан, проживающих на территории муниципального образования «Верхнекетский район»,при соблюдении ими следующих условий:

осуществляют ведение личного подсобного хозяйства и зарегистрированы в похозяйственной книге поселения;

имеют в наличии на момент обращения за Субсидией на личном подворье коров (зарегистрированных в похозяйственной книге поселения).»;

1.1.3. пункт 6 после слов «осеменению коров» дополнить словами «организации, предоставившей услугу по искусственному осеменению коров».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Верхнекетского района по экономике и инвестиционной политике С.А. Альсевич.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в районной газете «Заря Севера».

И.о. Главы Верхнекетского района
**М.П. Гусельникова**

## Администрация Белоярского городского поселения

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**04 июня 2012 г.** р.п. Белый Яр Верхнекетского района Томской области **№ 69**

**Об утверждении норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию «Белоярское городское поселение», используемого для осуществления государственных полномочий по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, не имеющих закрепленного жилого помещения на 2012 год**

*Во исполнение Закона Томской области от 11 сентября 2007 № 188-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, не имеющих закрепленного жилого помещения»*

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию «Белоярское городское поселение», используемого для осуществления государственных полномочий по обеспечению жильем детей–сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, не имеющих закрепленного жилого помещения на 2012 год в размере 23 450 рублей.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования в районной газете «Заря Севера» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2012 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на специалиста 2 категории Администрации Белоярского городского поселения Л.А. Селезневу.

Глава Белоярского городского поселения
**В.Л. Минеев**

## Администрация Белоярского городского поселения

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**14 июня 2012 г.** р.п. Белый Яр Верхнекетского района Томской области **№ 71**

**О проведении конкурса по благоустройству на территории муниципального образования «Белоярское городское поселение»**

*В соответствии с Законом Томской области от 15 августа 2002 года № 61-ОЗ «Об основах благоустройства территорий городов и других населенных пунктов Томской области», Правил благоустройства, санитарного содержания территории,организации уборки,обеспечения чистоты и порядка в Белоярском городском поселении,утвержденных решением Совета Белоярского городского поселения от 18.05.2006 года № 032 ,*

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Объявить конкурс на лучшее благоустройство среди организаций,предприятий, учреждений, жилых усадеб и дворов на территории муниципального образования «Белоярское городское поселение» на летне-осенний период 2012 года (с 15 июня по 15 сентября).

2. Утвердить Положение о конкурсе на лучшее благоустройство среди организаций, предприятий, учреждений,жилых усадеб и дворов на территории муниципального образования «Белоярское городское поселение» на летне-осенний период 2012 года согласно приложению 1.

3. Утвердить Порядок работы комиссии по организации конкурса по благоустройству и подведению его итогов согласно приложению 2.

4. Утвердить состав комиссии по организации конкурса по благоустройству на территории муниципального образования «Белоярское городское поселение» согласно приложению 3.

5. Ведущему специалисту по финансам Никиташ В.А. обеспечить финансирование согласно итогам конкурса по благоустройству.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление опубликовать в районной газете «Заря Севера».

Глава Белоярского городского поселения **В.Л. Минеев**

*Приложение 1 к постановлению администрации Белоярского городского поселения от «14» июня 2012 года № 71*

**Положение**
**о проведении конкурса по благоустройству на территории муниципального образования «Белоярское городское поселение»**

1. Общие положения

Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения ежегодного конкурса по благоустройству.

2. Цель конкурса

- повышение активности трудовых коллективов организаций, предприятий, учреждений, населения в наведении санитарного порядка, благоустройстве улиц и приусадебных территорий и придании архитектурной привлекательности;
- создание безопасных, благоприятных и комфортных условий жизнедеятельности населения, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду.

3. Участники конкурса

В конкурсе участвуют следующие группы:
- организации, предприятия, учреждения;
- жилые усадьбы;
- многоквартирные дома.

4. Критерии оценки участников конкурса

При определении победителя конкурса на лучшую организацию благоустроительной деятельности учитываются критерии:

4.1 При подведении итогов конкурса в номинации **«Предприятие (учреждение) высокой культуры благоустройства»** учитываются критерии:
- архитектурная привлекательность фасада и ограждения здания и территории;
- участие коллектива в ведомственных и поселенческих субботниках и санитарных пятницах;
- опрятный вид фасада строения, сооружения;
- наличие газонов, клумб и других насаждений;
- наличие урн на территории;
- наличие вывески.

4.2 При подведении итогов конкурса в номинации **«Лучшая усадьба»** учитываются критерии:
- чистота и функциональность жилой усадьбы;
- оформление фасада жилого дома, палисадника, надворных построек;
- наличие цветника, озеленения, малых форм и их привлекательность;
- пожарная безопасность усадьбы поселения в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством Российской Федерации и Томской области;
- чистота приусадебной территории, отсутствие на ней дров, пиломатериалов, большегрузной техники и механизмов;
- участие хозяев усадьбы в субботниках по благоустройству.

4.3 При подведении итогов конкурса в номинации **«За вклад в благоустройство»** учитываются критерии:
- архитектурная привлекательность фасада и ограждения здания, жилого дома;
- опрятный вид фасада строения, сооружения, жилого дома;
- наличие газонов, клумб и других насаждений;
- наличие урн на территории;
- наличие вывески;
- наличие цветника, озеленения, малых форм и их привлекательность.

5. Награждение победителей конкурса

Итоги конкурса подводятся не позднее 15.09.2012г.;
- принятие решения о победителях конкурса осуществляется на основании решения комиссии по организации конкурса по благоустройству и подведению его итогов, в соответствии с настоящим Положением, и утверждённого постановлением администрации Белоярского городского поселения;
- участники, победившие в конкурсе, награждаются денежными премиями, почетными грамотами и памятными табличками.

Размер денежной премии в каждой номинации составляет для:

1) юридических лиц (организация, предприятие, учреждение):
- первое место -4000 рублей;
- второе место-3000 рублей;
- третье место-2000 рублей.

2) физических лиц:
- первое место -2500 рублей;
- второе место-1500 рублей;
- третье место-1000 рублей.

*Приложение 2 к постановлению администрации Белоярского городского поселения от «14» июня 2012 года № 71*

**Порядок работы комиссии по организации конкурса по благоустройству и подведению его итогов**

1. Комиссия по организации конкурса по благоустройству и подведению его итогов (далее – конкурсная комиссия) осуществляет:
- рассмотрение материалов, представленных на конкурс;
- подведение итогов конкурса.

2. Конкурсная комиссия формируется из представителей администрации Белоярского городского поселения, депутатов Совета Белоярского городского поселения (по согласованию), представителя муниципального автономного учреждения «Инженерный центр», представителя Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области (по согласованию).

3. Заседания конкурсной комиссии проводятся по инициативе председателя комиссии и (или) членов комиссии.

4. Заседание конкурсной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 членов конкурсной комиссии.

5. Решения конкурсной комиссии принимаются простым голосованием большинством голосов присутствующих на заседании членов конкурсной комиссии по каждому претенденту на призовое место в каждой номинации.

6. При равном количестве голосов "за" и "против" голос председателя конкурсной комиссии является решающим.

7. Решения конкурсной комиссии оформляются протоколом, который подписывает председатель конкурсной комиссии.

8. Конкурсная комиссия имеет право создать рабочую группу для визуального осмотра объектов благоустройства на территории муниципальных образований - участников конкурса, результаты которого оформляются в виде фотоматериалов.

9. Особые мнения членов конкурсной комиссии должны быть приложены к протоколу как его неотъемлемая часть, о чем в нем делается отметка.

10. Конкурсная комиссия имеет право истребовать у участников конкурса пояснения по содержанию представленных конкурсных материалов.

11. Конкурсная комиссия имеет право исключать из числа участников конкурса лиц, представивших конкурсные материалы со сведениями, недостоверность которых выявлена в ходе заседания конкурсной комиссии.

12. Члены конкурсной комиссии не вправе участвовать в подготовке конкурсных материалов.

*Приложение 3 к постановлению администрации Белоярского городского поселения от «14» июня 2012 года № 71*

**Состав**
**комиссии по организации конкурса по благоустройству и подведению итогов**

Пономарева М.Г., заместитель главы Белоярского городского поселения - председатель комисси.

Золотарев Б.П., депутат Совета Белоярского городского поселения - заместитель председателя комиссии.

Морозов А.Б., инженер МАУ «Инженерный центр» (по согласованию).

Бучко Т.В., ведущий специалист-государственный инспектор Томской области по охране природы Департамента природных ресурсов и окружающей среды Томской области (по согласованию).

Щепин С.В., ведущий специалист администрации Белоярского городского поселения.

Вялова М.Ю., специалист администрации Белоярского городского поселения.

Администрация Белоярского городского поселения информирует население о том, что на основании Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положения о приватизации муниципального имущества муниципального образования «Белоярское городское поселение», утвержденного решением Совета Белоярского городского поселения от 06.10.2011 № 158, Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Белоярское городское поселение» на 2012 год, утвержденного решением Совета Белоярского городского поселения от 14.12.2010 г. № 165, постановления администрации Белоярского городского поселения «Об условиях приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования «Белоярское городское поселение» от 22.12.2011 г. № 146 07 августа 2012 года в 15.00 по адресу: Томская область, Верхнекетский район, р.п. Белый Яр, ул. Гагарина, 19, администрация Белоярского городского поселения, кабинет главы Белоярского городского поселения состоится аукцион по продаже следующего муниципального имущества:

| Лот | Наименование | Способ приватизации | Начальная цена имущества (руб.) | Шаг аукциона | Размер задатка |
|---|---|---|---|---|---|
| Лот №1 | Автомобиль «ВАЗ -2106» год выпуска 1998, государственный регистрационный знак В474рв70 | Открытый аукцион | 38 000,00 | 1900,00 | 3800,00 |
| Лот №2 | Автомобиль «ГАЗ-5312», год выпуска 1990, двигатель № 007082, государственный регистрационный знак В 470 РВ 70 | Открытый аукцион | 5 094,00 | 254,70 | 509,40 |
| Лот №3 | Автомобиль ГАЗ-5319 (ассенизатор) № двигателя 51100А-1019964, шасси № 1049515, № паспорта 70 ЕХ 581719, 1987, № в468рв 70 | Открытый аукцион | 5 094,00 | 254,70 | 509,40 |
| Лот №4 | Автобус КАВЗ, год выпуска 1991 , двигатель № 7395750; шасси (рама) № 1348856, кузов №0004384, государственный регистрационный знак М 653 АК 70. | Открытый аукцион | 11 538,00 | 576,90 | 1 153,80 |

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Победителем признается покупатель, предложивший в ходе проведения торгов наибольшую цену.

Покупатели вышеуказанного имущества обязаны удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в федеральный бюджет соответствующую сумму налога на добавленную стоимость (НДС).

Задаток для участия в аукционе перечисляется не позднее 26.07.2012 г. перечислением по следующим реквизитам:

Получатель: администрация Белоярского городского поселения

ИНН/КПП получателя 7004005098/700401001

ОКАТО 69216551000, ОКПО 04254520, Томское ОСБ № 8616 г.Томск, к/с 30101810800000000606, БИК 046902606, расчетный счет 403 028 104 640 501 10065;

Назначение платежа: задаток на открытый аукцион, НДС не предусмотрен.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Для участия в аукционе представляются следующие документы:
- заявка;
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение соответствующих денежных средств;
- документ, подтверждающий уведомление федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество в соответствии с антимонопольным законодательством РФ;

кроме того:
- физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность;
- юридические лица дополнительно предъявляют следующие документы:

1. заверенные копии учредительных документов;

2. документы, подтверждающие наличие или отсутствие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

3. документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица, в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности;

4. опись представленных документов.

Начало приема заявок: 25 июня 2012 г.

Окончание приема заявок: до 17.00 ,26 июля 2012 г.

Рассмотрение заявок состоится в 14.00 31 июля 2012 года по адресу: Томская область, Верхнекетский район, р.п. Белый Яр, ул. Гагарина, 19, администрация Белоярского городского поселения, кабинет главы Белоярского городского поселения.

Открытый аукцион проводится 07 августа 2012 в 15.00 по адресу: Томская область, Верхнекетский район, р.п. Белый Яр, ул. Гагарина, 19 администрация Белоярского городского поселения, кабинет главы Белоярского городского поселения.

В течение пяти дней с момента подведения итогов аукциона с победителем будет заключен договор купли-продажи.

Заявки принимаются по адресу: 636500, Томская область, Верхнекетский район, р.п. Белый Яр, ул. Гагарина, 19, администрация Белоярского городского поселения с 9.00 до 17.00 в рабочие дни, перерыв на обед с 12.45 до 14.00, телефоны для справок: 2-23-86; 2-37-07.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ЗАНЯТОСТИ

# САМОЗАНЯТОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ. КАК НАЧАТЬ СВОЁ ДЕЛО?

**ВСЕМ известно, что именно малый бизнес способен быстрее адаптироваться к меняющимся условиям рыночной экономики. Малый бизнес – это надёжная налогооблагаемая база для бюджетов всех уровней, это источник создания новых рабочих мест. Малые предприятия, как правило, создают здоровую конкуренцию как на рынке товаров и услуг, так и на рынке труда.** Важной особенностью самозанятости является доступность этого вида деятельности, отсутствие каких-либо ограничений по возрастному и профессиональному уровню, что особенно актуально для социально незащищенных категорий граждан, которые по ряду причин испытывают наибольшие затруднения при трудоустройстве. Принятие постановления Правительства РФ от 31 декабря 2008 года № 1089 «О предоставлении субсидий из федерального бюджета на реализацию дополнительных мероприятий,направленных на снижение напряжённости на рынке труда» значительно расширило возможности службы занятости в оказании услуг безработным гражданам, изъявившим желание открыть собственное дело.

Если человек не может найти работу,но чувствует в себе способности организовать мелкий бизнес, служба занятости в состоянии ему существенно помочь. В 2011 году 30 безработным гражданам, были выданы субсидии на открытие собственного дела. Выделенная сумма субсидии начинающему предпринимателю составляет 58,8 тысячи рублей (месячное пособие по безработице,умноженное на 12). Далеко не всем желающим мы даем деньги,а только наиболее инициативным и ответственным людям,способным разработать и защитить перед экспертной комиссией грамотно составленный бизнес-план с технико-экономическим обоснованием своей будущей производственной деятельности. Конечно, эти 58,8 тысячи рублей не предполагают организацию какого-то солидного бизнеса,но их вполне достаточно, чтобы организовать,к примеру, оказание услуг по производству столярных изделий, грузоперевозкам,пошиву постельного белья и одежды, сантехническим работам,выращиванию овощей и зелени,производству хлеба и хлебобулочных изделий,производству берестяных изделий,личного подсобного хозяйства,ремонту автомобилей,а также ритуальных услуг.

Очень важно, что малые предприятия создаются в сельской местности,так как доля сельских жителей от общего числа безработных граждан составляет более 60 %. Организация сельской самозанятости стала одним из эффективных направлений в решении проблемы занятости сельчан.

> **Среди безработных, открывших свое дело, 67 % мужчин и 33 % женщин, преимущественно граждане среднего возраста, что говорит об осознанности выбора.**

С интересными, нестандартными идеями предлагает себя молодёжь, в основном имеющая высшее образование.

Рассчитывать на финансовую помощь могут не все, а только те лица, которые зарегистрировались в качестве индивидуального предпринимателя или оформили юридическое лицо. К свидетельству о регистрации предпринимательской деятельности в обязательном порядке должен прилагаться бизнес-план и заявление на получении субсидии. Субсидия на организацию малого предпринимательства и самозанятости безработных граждан предоставляется гражданам Российской Федерации, признанным в установленном порядке безработными, достигшим 18 лет,изъявившим желание организовать предпринимательскую деятельность. Субсидия безработному гражданину предоставляется в виде денежных средств и предназначена для компенсации расходов, связанных с организацией собственного дела. Повторное предоставление субсидии безработному гражданину не допускается.

> **Гражданин, получивший субсидию на организацию предпринимательской деятельности, в течение трёх месяцев с момента перечисления средств на лицевой счёт предоставляет в Центр занятости населения документы, подтверждающие произведённые в соответствии с бизнес-планом расходы на организацию предпринимательской деятельности (договоры, счета-фактуры, копии чеков, кассовые чеки и другие документы).**

Государство заинтересовано в самозанятости населения не меньше самих безработных граждан,поскольку борьба с безработицей – одна из приоритетных задач любого региона, особенно в условиях кризиса. Ведь, организовав своё дело, человек трудоустраивается сам и, возможно, даже организовывает ещё определённое количество рабочих мест,тем самым способствуя решению такой серьезной и актуальной проблемы.

Начать свое дело безработным гражданам можно с помощью программы самозанятости населения. Может,кому-то суждено стать крупным предпринимателем благодаря такой поддержке…

Информационная служба ОГКУ «Центр занятости Верхнекетского района»

# ОБЩЕСТВЕННЫЕ РАБОТЫ – ЭТО ВОЗМОЖНОСТЬ ПОРАБОТАТЬ

**БЕЗРАБОТИЦА была и, к сожалению, остаётся одной из острейших проблем в социально-экономической сфере нашего района.** Учитывая то,что почти 80% безработных – представители низкоквалифицированного и,как правило,малооплачиваемого труда,найти им постоянное рабочее место становится с каждым годом всё сложнее. Причин тому множество – сегодняшний рынок труда очень избирателен по отношению к качеству рабочей силы. Снять социальную напряжённость в этом отношении позволяет трудоустройство на временные рабочие места,в частности,через организацию общественных работ.

Ведь занятость на общественных работах – это,с одной стороны,материальная поддержка граждан в виде временного заработка, а с другой – существенная финансовая и физическая поддержка предприятиям и организациям,создающим такие рабочие места. Кроме того,общественные работы сегодня – это, пожалуй, самая действенная мера по смягчению ситуации на рынке труда. Они позволяют значительно снизить рост безработицы в районе, а белоярцам, ищущим работу, пусть временно, но поработать, получить хоть небольшой, но все-таки заработок.

Программа развития общественных работ,по которой у нашего Центра накоплен огромный опыт, давно зарекомендовала себя и знакома многим коллективам предприятий и организаций района. В этом году при содействии Центра занятости по этой программе запланировано организовать временные рабочие места для 262 безработных граждан.

Так как безработные направляются в основном на работы по благоустройству территорий, основными партнёрами Центра занятости в текущем году стали такие предприятия,как ООО «ЛесДорСтрой», ООО «Промысел», ООО «Стандарт», ООО «Сайга», администрации сельских поселений, индивидуальные предприниматели и др. Люди работой довольны. Вот где, поистине, и возраст делу не помеха,и без опыта работник пригодится. Участвуют в общественных работах и те, кому за 40,и те,кого не берут на работу из-за отсутствия опыта.

Организовываются общественные работы и в отдалённых посёлках. Учитывая то, что в посёлках района уровень безработицы очень высок, для безработных сельчан – это, пожалуй, единственная возможность поработать. Многие из года в год принимают в них участие,и с нетерпением ждут начала работы этой программы. Почти в каждом посёлке существуют целые бригады,которые ежегодно,благодаря общественным работам, благоустраивают улицы,ремонтируют помещения.

Словом, виды общественных работ различны: благоустроительные, сельскохозяйственные, ремонтные. Думается, что с учётом требований сегодняшнего времени они станут ещё разнообразнее, ведь перечень общедоступных и полезных видов деятельности очень широк.

Среди них: расфасовка продукции, охрана и уборка территорий, работа по комплексному обслуживанию зданий, озеленение территорий. Кроме того, к ним могут быть привлечены и люди с высшим образованием, которые способны выполнять работу по оформлению документов в различных организациях, нарабатывая навыки и умения в работе с документацией, в дальнейшем приобретают определённый опыт и не теряют надежды трудоустроиться где-нибудь на постоянную работу.

> **Словом, временные работы, помимо материальной поддержки, сохраняют у людей еще и мотивацию к труду. А это очень важно.**

Таким образом, по истечении 3 месяцев сотрудничества с предприятиями по организации общественных работ, хочется отметить подъём активности работодателей по заключению договоров. Чувствуется, что руководители организаций понимают очевидные преимущества программы, позволяющие более рационально использовать свой квалифицированный персонал, а также сэкономить часть собственных финансовых ресурсов за счёт средств,выделяемых Центром занятости, а главное, совместными усилиями помогают улучшать ситуацию с занятостью в районе.

Информационная служба ОГКУ «Центр занятости Верхнекетского района».

# ВЫПЛАТА СЕВЕРНОЙ НАДБАВКИ МОЛОДЫМ СОТРУДНИКАМ

ПРОЦЕНТНАЯ надбавка к заработной плате за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях установлена ст. 317 Трудового кодекса Российской Федерации (далее – ТК РФ) и ст. 11 Закона Российской Федерации от 19 февраля 1993 г. № 4520-1 «О государственных гарантиях и компенсациях для лиц, работающих и проживающих в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях» (далее - Закон Российской Федерации).

Ранее действующая редакция ст. 11 Закона Российской Федерации предусматривала выплату данной процентной надбавки к заработной плате молодежи (лицам в возрасте до 30 лет) в полном размере с первого дня работы в указанных районах и местностях, если они прожили в них не менее пяти лет.

В указанной редакции статья действовала до 1 января 2005 г. - даты вступления в силу изменений, внесенных в нее Федеральным законом от 22 августа 2004 г. № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 122-ФЗ).

Действующая в настоящее время редакция ст. 11 Закона Российской Федерации с учетом изменений, внесенных Федеральным законом № 122-ФЗ, изложена в новой редакции, в которой отсутствует приведенное положение о выплате молодежи рассматриваемой надбавки к заработной плате в полном размере с первого дня работы на Севере.

Вместе с тем, с учетом содержащегося в преамбуле Федерального закона № 122-ФЗ указания на необходимость реализации принципа поддержания доверия граждан к закону и действиям государства путем сохранения стабильности правового регулирования при переходе к системе социальной защиты граждан, основанной на положениях данного Закона, у лиц в возрасте до 30 лет, проживших в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях не менее пяти лет и с учетом этого получавших указанную надбавку к заработной плате в полном размере с первого дня работы в этих районах и местностях в период до вступления в силу Федерального закона № 122-ФЗ, право на ее получение в том же размере сохранилось и в дальнейшем.

При этом лицам в возрасте до 30 лет, которые вступили в трудовые отношения с организациями, расположенными в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, в период с 1 января 2005 г., даже если они прожили в указанных местах не менее пяти лет, рассматриваемая надбавка к заработной плате может выплачиваться лишь в соответствии со ст. 317 ТК и ст. 11 Закона Российской Федерации «О государственных гарантиях и компенсациях для лиц, работающих и проживающих в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях» (в редакции Федерального закона № 122-ФЗ), которыми предусматривается установление размера и порядка ее выплаты в порядке, определенном для установления размера районного коэффициента к заработной плате работников организаций, расположенных в указанных районах и местностях, и порядка его применения.

Исходя из изложенного следует, что у лиц в возрасте до 30 лет, проживших в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях не менее пяти лет и с учетом этого получавших указанную надбавку к заработной плате в полном размере с первого дня работы в этих районах и местностях в период до вступления в силу Федерального закона N 122-ФЗ, право на ее получение в том же размере сохранилось и в дальнейшем.

Лицам в возрасте до 30 лет, которые вступили в трудовые отношения с организациями, расположенными в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, в период с 1 января 2005 г., даже если они прожили в указанных местах не менее пяти лет, рассматриваемая надбавка к заработной плате может выплачиваться лишь в соответствии со ст. 317 ТК и ст. 11 Закона Российской Федерации «О государственных гарантиях и компенсациях для лиц, работающих и проживающих в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях» (в редакции Федерального закона № 122-ФЗ), т.е. 10% за каждые шесть месяцев работы по достижении 50% заработка.

Заместитель прокурора района
советник юстиции
**А.Н. Кузьмин**

# НОВЫЙ ПОРЯДОК ОТПУСКА ЛЕКАРСТВ, СОДЕРЖАЩИХ КОДЕИН

**В РОССИИ с 1 июня 2012 года официально вступило в силу постановление Правительства Российской Федерации от 20.07.2011 № 599 (в ред. от 22.12.2011) «О мерах контроля в отношении препаратов, которые содержат малые количества наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, включенных в перечень наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, подлежащих контролю в Российской Федерации», согласно которому введен рецептурный отпуск физическим лицам препаратов с малым содержанием кодеина или его солей.**

Кодеин – это алкалоид опия. По химическому строению он близок к морфину.

Таким образом, все комбинированные лекарственные препараты, содержащие кодеин или его соли в количестве до 20 мг на 1 дозу твердой лекарственной формы или до 200 мг на 100 мл/100 мг жидкой лекарственной формы для внутреннего применения, подлежат отпуску из аптек и аптечных пунктов по рецептам врача (фельдшера), причем довольно строгой формы № 148, с красной полосой.

Эти рецепты при приобретении препарата остаются в аптеке и должны храниться там три года.

Речь, прежде всего, идет о препаратах от кашля и обезболивающих, таких как: «Нурофен плюс», «Пенталгин-Н», «Каффетин», «Коделак», «Солпадеин», «Терпинкод», «Седальгин-Нео», «Кодтерпин».

Причина такого ограничения в том, что лекарства, содержащие кодеин, часто покупают наркоманы, чтобы приготовить дезоморфин — дешевый и крайне токсичный наркотик, который еще называют «крокодилом» - альтернатива дорогому героину.

Зависимость от дезоморфина ничуть не легче героиновой. Но дезоморфин «домашнего» изготовления наркоманы не случайно прозвали «крокодилом».

Это вещество приводит к тому, что на руках и ногах больного возникают незаживающие язвы, человек начинает заживо гнить, и средство спастись одно - ампутация.

В 20 регионах России местные власти уже ввели отпуск кодеинсодержащих лекарств по рецептам, не дожидаясь, когда вступит в силу федеральная норма. В результате «крокодил» там присмирел - стало меньше случаев тяжелого отравления, уменьшилось количество преступлений, совершенных «под кайфом».

Отпуск по рецептам призван упорядочить продажу таких лекарств и приструнить тех торговцев, которые пренебрегают этическими нормами.

Ведь, по большому счету, провизор в аптеке всегда видит, кто к нему пришел за лекарством, - обычный больной или наркозависимый.

Заместитель прокурора
района
советник юстиции
**А.Н. Кузьмин**

# КУДА ПОЙТИ УЧИТЬСЯ?

## МОЛОДЫЕ ЛЮДИ ВЕРХНЕКЕТСКОГО РАЙОНА МОГУТ ПОЛУЧИТЬ ЦЕЛЕВОЕ НАПРАВЛЕНИЕ

**ОКОНЧАНИЕ школы - это лишь начало большого пути в жизнь, полную выбора. Выбор будущей профессии - один из основных вопросов, которые приходится решать выпускникам. У молодых людей, проживающих в Верхнекетском районе, есть возможность получения целевого направления в юридические вузы Генеральной прокуратуры Российской Федерации. Для органов прокуратуры Томской области целевые места могут быть выделены Генеральной прокуратурой Российской Федерации в следующие вузы: в Институты прокуратуры: Московской, Саратовской и Уральской государственных юридических академий; в Иркутский и Санкт-Петербургский юридический институты (филиалы) Академии Генеральной прокуратуры Российской Федерации.**

Подготовка специалистов осуществляется по направлениям прокуратуры области из расчета количества целевых мест, выделенных Генеральной прокуратурой Российской Федерации в конкретный вуз. На одно целевое место направляются не менее 3-х кандидатов. Набор студентов в порядке целевой подготовки кадров для органов прокуратуры с 2011 года осуществляется по специальности «бакалавр юриспруденции» с 4-летним сроком обучения по очной форме с освоением основной образовательной программы прокурорской направленности. Договоры со студентами об обучении с обязательством последующего трудоустройства в органы прокуратуры будут заключаться после завершения ими третьего года обучения на конкурсной основе. Договор также предусматривает право обратиться в суд с иском к студенту о возмещении вреда прокуратуре, средств, затраченных на обучение: в связи с отчислением студента по неуважительной причине, отказа приступить к работе в прокуратуре, увольнения из прокуратуры до истечения 5-тилетнего срока. При подготовке пакета документов для получения целевого направления в вузы прокуратуры, необходимо учесть, что в заявлении на имя прокурора области указываются: фамилия, имя, отчество, домашний адрес, учебное заведение, в котором желает обучаться кандидат, контактный телефон, личные и деловые качества, мотивация поступления в институт прокуратуры.

К заявлению прилагаются следующие документы:

1. характеристика из школы, места службы или работы;
2. сведения об успеваемости, при наличии копии аттестата о полном среднем образовании;
3. автобиография (пишется лично, от руки, разборчиво);
4. ксерокопия российского паспорта;
5. документы, подтверждающие право на льготы при зачислении на учебу, или нотариально заверенные копии этих документов;
6. медицинские справки: 086-У, наркологического диспансера, психоневрологического диспансера;
7. 6 фотографий на матовой бумаге без углов, 3х4.

Более подробную информацию можно получить в прокуратуре Верхнекетского района по телефону 2-36-72.

Помощник прокурора района юрист 3 класса **А.А. Гаврюшкова-Рубчевская**

# НАСЛЕДОВАНИЕ ПО ЗАКОНУ: ОЧЕРЁДНОСТЬ И СУБЪЕКТИВНЫЙ СОСТАВ

За последнее время институт наследования претерпел кардинальные изменения в вопросе круга наследников по закону и их распределения по очередям. В соответствии с Декретом Всероссийского центрального исполнительного комитета от 27 апреля 1918 г. «Об отмене наследования» почти все имущество умерших граждан переходило к государству. Исключение составляла не превышающая определенную сумму часть имущества либо обозначенный в Декрете перечень предметов «трудового хозяйства в городе или в деревне». Выделенные из имущества вещи умершего передавались перечисленному в документе ограниченному кругу лиц - близким умершего. Этот порядок наследования был сохранен в Гражданском кодексе РСФСР.

Одним из основных изменений в наследственном праве стало значительное расширение числа потенциальных наследников по закону. В третьей части Гражданского кодекса РФ учтены интересы практически всех родственников (ст. 1141 - 1150). В соответствии с принципом защиты интересов близких родственников количество очередей увеличилось до восьми.

В настоящее время п. 2 ст. 1142 ГК РФ относит к наследникам первой, второй и третьей очередей внуков наследодателя и их потомков,детей полнородных и неполнородных братьев и сестер наследодателя, т.е. племянников и племянниц наследодателя (п. 2 ст. 1144), двоюродных братьев и сестер. Данные лица наследуют по так называемому праву представления, когда наследники по закону соответствующих очередей (первой, второй или третьей) умерли до открытия наследства или одновременно с наследодателем (ст. 1146 ГК РФ).

В качестве наследников пятой очереди призываются родственники четвертой степени родства - дети родных племянников и племянниц наследодателя (двоюродные внуки и внучки) и родные

братья и сестры его дедушек и бабушек (двоюродные бабушки и дедушки) (п. 2 ст. 1145 ГК РФ). Наследниками шестой очереди выступают родственники пятой степени родства - дети его двоюродных братьев и сестер (двоюродные племянники и племянницы) и дети его двоюродных дедушек и бабушек (двоюродные дяди и тети). Если отсутствуют наследники предшествующих очередей, либо они отказались от наследования, либо признаны недостойными наследниками, то к наследованию в качестве наследников седьмой очереди по закону призываются пасынки, падчерицы, отчим и мачеха наследодателя (п. 3 ст. 1145 ГК РФ).

В качестве наследников восьмой очереди выступают нетрудоспособные иждивенцы наследодателя,которые не менее года до смерти наследодателя находились на его иждивении и проживали совместно с ним (п. 2,3 ст. 1148 ГК РФ).

В целом круг и состав субъектов наследственных отношений значительно расширился. Данное принципиальное нововведение позволяет максимально полно обеспечить частные интересы, справедливо соотнести интересы граждан и государства при наследовании.

Старший помощник прокурора района
младший советник юстиции
**В.В. Пономарев**

## Вас поздравляют!

**Поздравляем Михаила Викторовича НАГАЙЦЕВА с днём рождения!**

*Пусть замечательная дата*
*В душе оставит добрый след.*
*Желаем мы всего, чем жизнь богата -*
*Здоровья, счастья, долгих лет.*
*Пусть день за днём идут года,*
*А зиму вслед весна сменяет,*
*Но будь ты молодым всегда,*
*Душа ведь старости не знает.*

**Совет ветеранов аэропорта, п. Белый Яр.**

**Сердечно поздравляем с юбилеем Евгения Вениаминовича НОСОВА, Владимира Михайловича СКУТИНА!**

*Мы от души вас поздравляем,*
*Здоровья, бодрости желаем,*
*Успехов новых и побед,*
*Счастливой жизни долгих лет.*
*Ведь каждый год вам чем-то дорог,*
*Хоть дни стремительно летят*
*Уже не тридцать и не сорок,*
*Уже сегодня пятьдесят.*
*Пусть будет жизнь до края полной*
*Без огорчений и без бед.*
*И чтобы счастья и здоровья*
*Хватило вам на сотню лет.*

**Родные**

**Дорогой сыночек Евгений Вениаминович НОСОВ!**

*От всей души поздравляю с юбилейным днём рождения! Желаю здоровья, семейного счастья, бодрости, радости, удачи во всех твоих делах.*

**Люблю, целую, твоя мама**

**Поздравляем с юбилеем сына, брата, дядю Владимира Владимировича ТРЕСКУЛОВА!**

*Наш самый любимый!*
*Мы в твой юбилей*
*Спешим пожелать:*
*Никогда не болей,*
*Будь бодрым, весёлым,*
*Счастливым всегда,*
*И пусть не страшны*
*Тебе будут года!*
*Тебя уважают и ценят друзья.*
*Искренне любит большая семья.*

**Родители, сестра, брат, племянники**

**Поздравляем с днём рождения Андрея Геннадьевича ЖЕЛБУНОВА!**

*В день рождения желаем*
*счастья,*
*Чтоб глаза сверкали озорно!*
*Пусть минуют дом твой все*
*ненастья,*
*Солнышко глядит в твоё окно!*
*Сила молодецкая играет,*
*Каждый день пусть радость*
*принесёт!*
*Пусть карьера пышно расцветает,*
*И фортуна никогда не врёт!*

**Коллеги**

# ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ

**У налогоплательщиков Томской области есть возможность получать необходимую информацию по налоговому законодательству не только по телефонам «справочной службы», но и от виртуального консультанта, воспользовавшись услугой - «электронный офис», официальными сайтами ФНС России, Управления ФНС России по Томской области, также можно воспользоваться Порталом государственных услуг.**

Для предоставления услуг по «электронному офису» достаточно позвонить по телефону 713 – 700 и налогоплательщики услышат много полезной информации: почтовый адрес, номера телефонов и факсов,адрес сайта и другую контактную информацию об Управлении ФНС России по Томской области.

Кроме того, выбрав соответствующую клавишу, можно задать интересующий вопрос специалисту «справочной службы», оставив голосовое сообщение. На ваш вопрос обязательно ответят. «Электронный офис» Управления ФНС России по Томской области работает круглосуточно.

Также напоминаем, что при областном государственном бюджетном учреждении «Томский областной многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» создан региональный центр телефонного обслуживания (РЦТО).

Теперь любой житель Томской области, позвонив по единому бесплатному номеру РЦТО, может получить информацию о порядке получения ИНН, постановке на налоговый учет, представлении налоговых деклараций и других государственных услугах, оказываемых налоговыми органами.

РЦТО работает ежедневно 24 часа в сутки. Звонок из любого муниципального образования Томской области – бесплатный. Единый номер РЦТО – **8 800 350 08 50.**

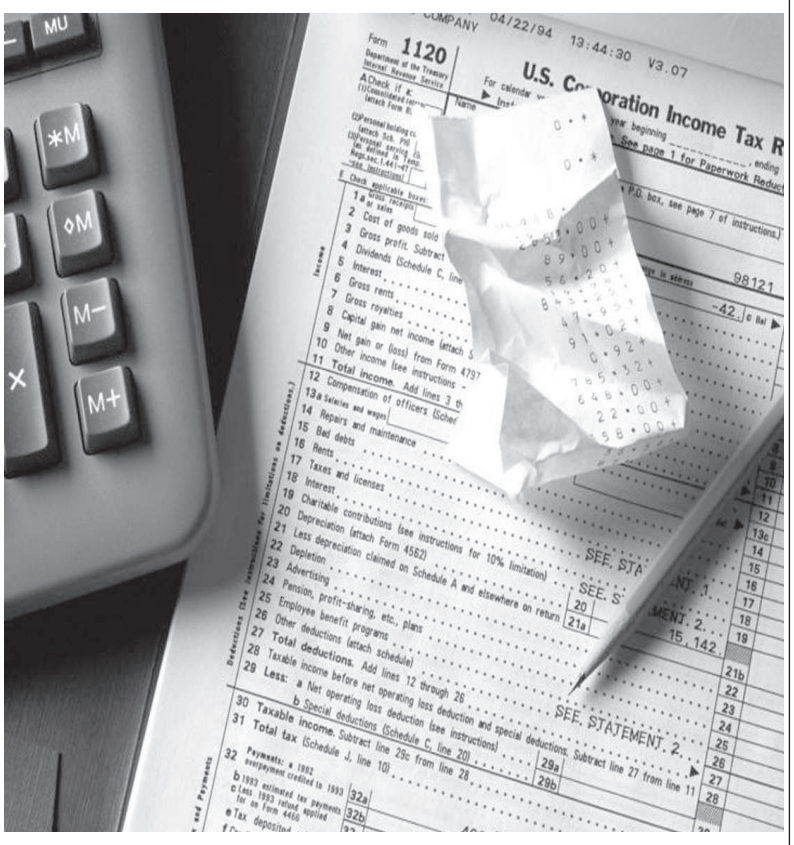
Для получения услуг, оказываемых ФНС России через Портал государственных услуг,необходимо предварительно зарегистрироваться на Портале: http://www.gosuslugi.ru. Процедура регистрации описана по адресу:

http:// www.gosuslugi.ru/ru/info/instruction/.

Регистрация на государственном Портале позволит получить доступ к интерактивным сервисам, а также к персональным настройкам Портала.

Пользователь Портала после регистрации получает доступ в «Личный кабинет», где есть возможность в электронной форме заполнить и отправить заявления на получение услуги, представить налоговую декларацию, либо сформировать онлайн - запрос в орган исполнительной власти и другое.

Путешествуя по официальным сайтам можно получить информацию о налогах и сборах, социальных и имущественных налоговых вычетах, о налогах, уплачиваемых физическими лицами (земля, имущество, транспорт), об имеющейся задолженности физических лиц, о порядке заполнения платежных документов,о порядке и сроках уплаты налогов и многом другом.



Адреса сайтов:

www.nalog.ru – официальный сайт ФНС России.

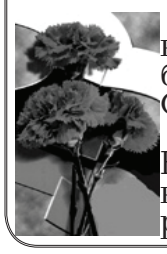
www. r70. nalog.ru – официальный сайт Управления ФНС России по Томской области.

За более подробной информацией об электронных сервисах можно обратиться в налоговый орган по месту учета налогоплательщика, по телефону: 8(38254)52302.

Межрайонная ИФНС России № 4 по Томской области,отдел регистрации, учета и работы с налогоплательщиками

## Поздравляем!

**Районный Совет ветеранов поздравляет с днём рождения участника Великой Отечественной войны Евсея Семёновича ГРИГОРЬЕВА!**



Выражаем Вам глубокую благодарность за всё, что Вы сделали во имя благополучия и процветания родного Отечества.

Пусть никогда не покидает Вас вера в добрый завтрашний день, а рядом будут дорогие Вашему сердцу люди.

**ПРЯМОЙ ЭФИР**

**В пятницу, 22 июня, в 21 час. 30 мин.** на канале «Районный телерадиокомитет» состоится **«Прямой эфир»,** в котором примет участие главный врач муниципального бюджетного учреждения здравоохранения «Верхнекетская центральная районная больница» **Ирина Даниловна Бакулина.**

Вопросы можно задать заранее, позвонив по телефонам: 2-13-32, 2-16-35 или непосредственно во время «Прямого эфира» по телефонам: 2-66-35, 2-21-93.

ВСЕГДА В ПРОДАЖЕ
**Спутниковые комплекты цифрового TV от 3500 рублей**
«FULL HD Триколор», «FULL HD Континент», «Радуга», «Телекарта», «Ямал», «НТВ+».

Рассрочка платежа. Установка, настройка.
**МП «Сервис».**
***Тел. 2–18–59, 8–913–806–39–90.***
*Товар подлежит обязательной сертификации* *Св-во серия 70 № 001517434*
Реклама

## РЕКЛАМА

✓**ПРОДАМ** ***слётку*** сухую, сырую.
Тел. 8-952-802-57-08.
*Св-во серия 70 № 001517007*

✓**ПРОДАМ** ***двухэтажное здание.***
Тел. 8-913-866-24-52.
*Св-во серия 70 № 020459*

✓**ПРОДАМ** ***крупную сырую слётку.***
Тел. 2-12-37,
8-906-957-87-57,
8-960-976-02-66.
*Св-во серия 70 № 001487715*

✓ ***Вы мечтаете, а мы уже рядом!***
**«ООО «ЭЛЕКТРА»,** официальный дилер группы компаний «МеталлПрофиль», реализует со склада и под заказ по ценам изготовителя: металлопрофиль, металлочерепицу, сайдинг. А также в продаже: черный металлопрокат, материалы для энергоснабжения, утеплитель, строительно-отделочные материалы, пластиковые окна. Оформление товара в кредит.
**Внимание!** С 1 марта по 30 ноября есть шанс по Акции получить телевизор. Розыгрыш 9 декабря 2012 г. Чем крупнее покупка, тем реальнее шанс.
Тел. (838258) 2-15-29,
8-913-109-42-35.
Наши адреса: р.п. Белый Яр, ул. Калинина, 1 А, строение 1.
Часы работы: 9.30-20.00, без перерыва и выходных;
- р.п. Белый Яр, ул.Гагарина, 26 (ТЦ «Восток», 1этаж)
Часы работы 10.00-19.00 без перерыва и выходных.
*Товар подлежит обязательной сертификации*
*Св-во серия 70 № 001229012*

✓**«ЧАЙНЫЙ БУТИК»,** ***в ассортименте:*** чай, кофе весовой, посуда. Ул. Гагарина,66.
*Товар подлежит обязательной сертификации*
*Св-во серия 70 № 001435008*

✓**РЕМОНТ ОБУВИ,** ***изготовление ключей.*** ТЦ «Лига-маркет» вход с торца здания
Тел. 8-952-178-33-60
*Св-во серия 70 № 001521424*

✓**КУПАЛЬНИКИ** открытые и сплошные для дам от 52 до 64 р-ра. Одежда и обувь для пляжа и отдыха. ТЦ «Восток», павильон 23-25
*Товар подлежит обязательной сертификации.*
*Св-во серия 70 № 001517676*

**В ОТДЕЛЕ «ВАШ ПРАЗДНИК» НОВОЕ ПОСТУПЛЕНИЕ**
ПОДАРКОВ И СУВЕНИРОВ.
СВАДЕБНЫЕ ТОВАРЫ + ПРОКАТ.
УЛ. ГАГАРИНА,66.
*Товар подлежит обязательной сертификации*
*Св-во серия 70 № 001435008*
Реклама

## ПРОДАМ

✓***дом-особняк, мотоцикл «Урал»*** на запчасти, ***мотоблок.***
Тел. 8-906-951-01-11,
8-952-183-37-98.

✓***срочно квартиру*** в п. Клюквинка.
Тел. 8-923-422-27-62.

✓***однокомнатную*** полублагоустроенную ***квартиру*** (район СМП). Возможно под материнский капитал.
Тел. 2-13-20.

✓срочно ***двухкомнатную*** благоустроенную ***квартиру,*** ул.60 лет Октября.
Тел. 2-10-65,
8-960-970-31-16.

✓***двухкомнатную*** полублагоустроенную ***квартиру*** (пластиковые окна, металическая дверь, ремонт). Можно под материнский капитал.
Тел. 2-18-70,
8-906-947-70-27.

✓***3-хкомнатную*** благоустроенную ***квартиру или меняю*** на две однокомнатные.
Тел. 8-961-888-25-58.

✓***участок,*** цена 30 тыс. руб.
Тел.8-961-889-66-03.

✓***земельный участок,*** задний мост от ГАЗ-53.
Тел. 8-906-957-66-29

✓***«RENAULT FLUENCE»,*** 2011 г., V-1,6 л, АКПП, полная комплектация + пакет-люкс+ зимняя резина на литье.
Тел. 8-913-885-22-86.

✓***а/м «FORD»*** срочно.
Тел. 8-909-544-91-44.

✓***ВАЗ-21093*** 1996 г.в., требуется небольшой ремонт, цена договорная.
Тел. 2-11-69,
8-913-861-35-84

✓***УАЗ-2206,*** таблетка, 1997 г.в. х.т.с., бензин+газ.
Тел. 8-923-433-19-52

✓***японский скутер «ХОНДА-ДИО».***
Тел. 8-913-869-49-05.

✓***мопед*** недорого 20000 руб. (торг).
Тел. 8-960-969-30-56

✓***болотоход, телегу, колёса*** к болотоходу.
Тел. 3-11-48,
8-901-617-46-82

✓***двигатель Д-245-12С, кузов*** для «Урала».
Тел. 8-913-106-90-86
новую ***газовую плиту.***
Тел. 8-906-947-70-27

✓***корпусную мебель*** (3-х секционные шкафы) б/у, в хорошем состоянии, недорого.
Тел. 2-21-31,
8-913-103-44-08

✓***компьютер*** Intel Pentium 4; 2,8 ггц; 1Gb - 034; 128 тв-видеокарта; 2x DVD-rom; HDD – 250 Gb, цена 7 тысяч рублей.
Тел. 8-961-887-74-90

✓***выпускное (свадебное) платье.***
Тел. 8-952-151-87-75

✓***сортовой картофель*** из погреба.
Тел. 2-11-75.

✓***картофель*** в течение лета
Тел. 2-10-26.

✓***тёлку,*** возраст 1г. 2 мес.
Тел. 8-913-876-81-61,
8-913-114-15-56.

## СДАМ

✓**3-хкомнатную квартиру** на станции Белый Яр.
Тел. 8-901-609-64-79.

Реклама
**Сдам в аренду помещения на 1 и 2 этажах ТЦ «ЛИГА-МАРКЕТ».**
Тел. 8-913-850-29-28.
*Св-во серия 70 № 001079402*

## РАЗНОЕ

✓***Аттестат*** серия Б № 2654408, выданный на имя Натальи Витальевны Коробейщиковой, считать недействительным в связи с утерей.

***ПРЕДПРИЯТИЕ окажет услуги населению по откачке выгребных ям ассенизаторской машиной. Заказы принимаются по тел. 8-913-882-35-04 (в рабочее время).***
*Св-во серия 70 № 001457393*
Реклама

## КУПЛЮ

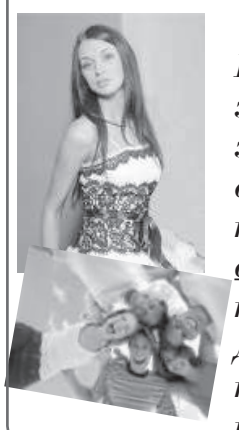
✓***квартиру*** под материнский капитал, благоустроенную не предлагать.
Тел. 8-906-959-29-67.

✓***холодильник б/у.***
Тел. 8-961-095-55-73.

✓***квартиру*** под материнский капитал с доплатой в районе «стройки».
Тел. 8-952-153-51-06.

***ВЕРХНЕКЕТСКОМУ ДРСУ на постоянную работу ТРЕБУЮТСЯ:***
***– электрик;***
***–тракторист на К–700.***
***Тел. 2–11–40.***
*Св-во серия 70 № 001421311*

## Поздравление с фото



***Уважаемые читатели!***

*Вы можете поздравить родных, знакомых, друзей через нашу газету, поместив поздравление вместе с принесённой вами фотографией (фото возвращается сразу), или местное телевидение.*

*Доставьте радость тем, кого поздравите, сделайте им сюрприз!*

Реклама Редакция.

# ЗАКАНЧИВАЕТСЯ ПОДПИСКА

на 2-е полугодие 2012 года на газету «Заря Севера»!

**на 6 месяцев**

| | |
|---|---|
| на почтамте, во всех отделениях связи | 228 руб. |
| и у почтальонов в редакции | 108 руб. |

**на 1 месяц**

| | |
|---|---|
| на почтамте, во всех отделениях связи | 38 руб. |
| и у почтальонов в редакции | 18 руб. |

**21 июня в 11 час. на экологической тропе «Петра и Февронии» состоится детская игра «Робинзонада-4». Эколого-лесоведческий клуб «Эдельвейс» (МАУ «Культура») приглашает всех желающих!**

**Редакция газеты «Заря Севера» ПРОДАЁТ** Реклама **бумагу газетную по цене 35 руб./кг. Заявки по тел. 2-16-35.**

Выражаем искреннее соболезнование семье Новосельцевых: Елене Викторовне, Диме, всем родным и близким в связи с трагической кончиной сына, брата, мужа, отца
**НОВОСЕЛЬЦЕВА Руслана Станиславовича.**
Скорбим вместе с вами.
**Ученики 7 «А» класса БСШ № 1, родители, классный руководитель В.Э. Вялова**

**ЗАРЯ СЕВЕРА**
**Редактор Л.Н. Маскинова**
**Учредитель:** ООО «Редакция газеты «Заря Севера».
Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Сибирскому Федеральному округу 12 декабря 2006 года
ПИ № ФС12-1197.
Подписной индекс 54213.
Корректор – Н.И. Коновалова.
Компьютерная вёрстка – Л.Ю. Васильева, Т.В. Лобанова.
Адрес редакции: 636500, Белый Яр Томской области Верхнекетского района, ул. Калинина, 1 «А».
**Телефоны:** редактора (факс) – 2-13-32, общий – 2-16-35.
Компьютерный набор и вёрстка редакции газеты «Заря Севера».
Газета выходит 2 раза в неделю – в среду, субботу.
Печать офсетная, объём 2 п.л.
Издательский отдел газеты «Заря Севера» (636500), Белый Яр Томской области Верхнекетского района, улица Калинина, 1 «А».
**Тираж 3955.**
Цена договорная. Подписана в печать 18.06.2012 г. в 17.00. По графику в 22.00.
Рукописи редакция не рецензирует и не возвращает.
Мнение авторов не всегда совпадает с точкой зрения редакции.
Автор несёт ответственность за достоверность публикуемых сведений.
Ответственность за достоверность сведений, изложенных в объявлении, несёт рекламодатель.
К Материалы с данным значком опубликованы на коммерческой основе.
СМИ перерегистрировано в связи со сменой учредителя 12 декабря 2006 года.
Отпечатано в Томской городской типографии по адресу: г. Томск, ул. Дальне-Ключевская, 62.
Заказ № 1484.